UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO
DIREZIONE EDILIZIA

CERTIFIED QUALITY MANAGEMENT SYSTEM
CERTIQUALITY
UNI EN ISO 9001:2015

DE/AC/MF/sd
Rep. Determine
9.2 - Manutenzione ordinaria, straordinaria, ristrutturazione, restauro e destinazioni d'uso

Determina autorizzativa a contrarre
Affidamento Diretto di lavori, servizi e forniture
(art. 50 comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.)

oggetto: Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) b) del D.Lgs n. 36/2023, del lavoro di rifacimento parziale della linea degli impianti di condizionamento a servizio dei fan-coil del piano primo del Settore Servizi Logistici per la Didattica - Area Milano Centro - edificio 35510 - piazza Indro Montanelli - Sesto San Giovanni (MI)

CIG: BC6E32FB8B

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE EDILIZIA

Premesso che, con la presente procedura, l'Università degli Studi di Milano intende affidare il lavoro di rifacimento parziale della linea degli impianti di condizionamento a servizio dei fan-coil del Settore Servizi Logistici per la Didattica di Sesto San Giovanni, in quanto interessata da perdite diffuse;

Valutato che, nell'ambito della propria autonomia di spesa, si è ritenuto opportuno avviare le procedure per l'affidamento della prestazione di cui sopra al fine di soddisfare la richiesta in premessa;

Atteso che l'esito dell'istruttoria tecnica ed economica, conservata agli atti della Direzione Edilizia dell'Università, ha determinato le seguenti risultanze:
- valore del contratto: € 22.609,04 (IVA esclusa);
- in considerazione dell'entità del valore della fornitura si ritiene di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma1 lettera a), b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento del lavoro in argomento, secondo le forme dell'art.17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

Verificato che:
- non sussistono convenzioni attive stipulate da Consip Spa o dalla Centrale di committenza ARIA-Lombardia per l'acquisto di tale lavoro;
- sussistono contratti di interesse generale stipulati dall'Ateneo, ma di non ritenere i lavori offerti funzionali alle specifiche esigenze della Struttura;
- Il lavoro in oggetto non rientra tra le categorie merceologiche presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

Università degli Studi di Milano – Direzione Edilizia
Via Mercalli, 23 – 20122 Milano, Italy
unimi@postecert.it - www.unimi.it

Rilevato che:
- l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D.Lgs n.36/2023;
- è stata effettuata una preventiva ricerca di mercato, al fine di individuare l'operatore più idoneo sotto il profilo tecnico-economico rispetto al mercato di riferimento;

Atteso che dagli esiti delle valutazioni di cui sopra, è emersa la convenienza e la rispondenza alle necessità dell'Ateneo del lavoro offerto dall'Impresa Engie Italia Spa, via Chiese 72 - 20126 Milano la cui offerta di importo complessivo pari a € 22.609,04 (Iva esclusa), è stata ritenuta congrua;

Precisato che l'Ateneo ha determinato di procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla Impresa Engie Italia Spa, via Chiese 72 - 20126 Milano e dunque con il presente provvedimento si procede ad indire e contestualmente ad affidare il lavoro alla stessa;

Dato atto di aver acquisito da parte dell'operatore economico ritenuto idoneo sotto il profilo tecnico-economico rispetto al mercato di riferimento, apposita dichiarazione di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 e ai CCNL applicati al personale dipendente impiegato nell'appalto in oggetto in conformità a quanto previsto dall'art. 11 del D.lgs. 36/2023;

Precisato che ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Amministrazione si riserva di effettuare i controlli a campione sulle dichiarazioni rese dall'operatore economico secondo le modalità previste in un apposito provvedimento. Qualora, a seguito della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore, l'Amministrazione provvederà a adottare i rimedi previsti dal Codice dei contratti pubblici.

Precisato che, in relazione al presente affidamento, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del DLgs. 36/2023, è svolto dall'Ing. Roberto Amendola responsabile del Settore Manutenzione della Direzione Edilizia, il quale è a conoscenza che in presenza di conflitto di interesse, in qualsiasi fase del procedimento, ha l'obbligo di darne tempestiva comunicazione attraverso l'apposita procedura online (raggiungibile seguendo il percorso Home>Ateneo>Bandi di gare e contratti>Gestione del conflitto di interesse del sito istituzionale UniMi) e, nel caso di rilevanza accertata da parte dei soggetti preposti, di astenersi;

Precisato che, il personale a vario titolo coinvolto nella procedura, con compiti non meramente esecutivi, è a conoscenza che in caso di presenza di conflitto di interesse in qualsiasi fase del procedimento ha l'obbligo di darne tempestiva comunicazione attraverso l'apposita procedura online (raggiungibile seguendo il percorso Home>Ateneo>Bandi di gare e contratti>Gestione del conflitto di interesse del sito istituzionale UniMi) e, nel caso di rilevanza accertata da parte dei soggetti preposti, di astenersi;

Presa visione del Regolamento sull'attività negoziale dell'Università degli Studi di Milano e dei principi in esso richiamati;

Precisato che la spesa prevista rientra nel budget della Direzione Edilizia;

Università degli Studi di Milano – Direzione Edilizia
Via Mercalli, 23 – 20122 Milano, Italy
unimi@postecert.it - www.unimi.it

DETERMINA

a) di approvare per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente riportate, la presente procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) b) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del lavoro di rifacimento parziale della linea degli impianti di condizionamento a servizio dei fan-coil del Settore Servizi Logistici per la Didattica di Sesto San Giovanni, in quanto interessata da perdite diffuse;

b) di affidare il lavoro di cui in oggetto, sulla base delle attività istruttorie e delle valutazioni di mercato effettuate motivate in narrativa qui integralmente richiamate, all'Impresa Engie Italia Spa, via Chiese 72 - 20126 Milano, per un importo complessivo contrattuale pari a € 22.609,04 (Iva esclusa), individuata quale soggetto idoneo all'esecuzione della prestazione richiesta ed in possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali richiesti;

c) di disporre che la presente determinazione venga allegata alla piattaforma U-Gov al fine di generare il definitivo Buono di Ordinazione;

d) di dare atto che, in relazione al presente affidamento, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 sono svolte dall'Ing. Roberto Amendola responsabile del Settore Manutenzione della Direzione Edilizia;

e) di disporre la pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale d'Ateneo, in conformità al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., nei tempi e con le modalità della Sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO vigente;

f) di disporre a cura della Direzione Edilizia la pubblicazione all'Albo on-line – sezione Pubblicità legale – ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009, in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE
Arch. Cesare Merluzzi

CESARE MERLUZZI
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO
17.07.2026 12:05:15 GMT+02:00

Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. 82 del 7 marzo 2005 e ss.mm.ii., e pubblicato sul profilo del committente nella data di registrazione al repertorio

Università degli Studi di Milano – Direzione Edilizia
Via Mercalli, 23 – 20122 Milano, Italy
unimi@postecert.it - www.unimi.it