DES/AC/MF/sf
Rep. Determine
9.2 - Manutenzione ordinaria, straordinaria, ristrutturazione, restauro e destinazioni d'uso

Affidamento Diretto di lavori, servizi e forniture (art. 50 comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)

oggetto:

Complesso edilizio di Via Conservatorio, 7 - Milano

Codice Edificio 11510

Esecuzione di interventi impiantistici per ottenimento della Dichiarazione di Rispondenza delle apparecchiature e dei circuiti, presenti all'interno della Centrale Termica e dell'impianto di trattamento acqua ubicato nella Centrale Tecnologica.

CIG: B7853A38BA

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

PREMESSO CHE

si rende necessario eseguire gli interventi descirtti in oggetto, al fine di ottenere la SCIA Antincendio del complesso edilizio;

VALUTATO CHE nell'ambito della propria autonomia di spesa, si è ritenuto opportuno avviare le procedure per l'affidamento della prestazione di cui sopra al fine di soddisfare la richiesta in premessa;

VERIFICATO CHE

- **non sussistono** convenzioni attive stipulate da **Consip Spa** o dalla **Centrale di committenza ARIA-Lombardia** per l'acquisto di tale lavoro;

- il lavoro in oggetto **non rientra** tra le categorie merceologiche presenti sul **MePA** e che pertanto non è possibile procedere mediante affidamento utilizzando la piattaforma dedicata;

- **non sussistono contratti generali** di Ateneo per la categoria merceologica richiesta;

ATTESO CHE

- è stata effettuata una preventiva ricerca di mercato, al fine di individuare l'operatore più idoneo sotto il profilo tecnico-economico rispetto al mercato di riferimento;

- dagli esiti delle valutazioni, è emersa la convenienza e la rispondenza alle necessità dell'Ateneo del lavoro offerto dalla Impresa:
Vincenzo Medeghini & C. Srl - Via G. Tenconi, 6 - 21013 Gallarate (VA)
la cui offerta di importo complessivo pari a 31.367,71 € (Iva esclusa), è stata ritenuta congrua;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'affidamento del lavoro in argomento, secondo le forme dell'art. art.17 comma 1 e art. 50 comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Via S.Antonio n°12 - 20122 Milano, Italy
Tel +39 02 503 13 442

DATO ATTO di aver acquisito da parte dell'operatore economico ritenuto più idoneo sotto il profilo tecnico-economico rispetto al mercato di riferimento, apposita dichiarazione di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e ai CCNL applicati al personale dipendente impiegato nell'appalto in oggetto in conformità a quanto previsto dall'art. 11 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che per quanto sopra, si provvederà ad effettuare l'ordine di acquisto con l'Impresa sopra individuata;

DATO ATTO che, in relazione al presente affidamento, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 sono svolte dal geom. Marco Zanini, Responsabile Settore Manutenzione;

DATO ATTO altresì dell'istruttoria esperita dal Capo Settore Manutenzione, conservata agli atti della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università;

PRESA visione del Regolamento sull'attività negoziale dell'Università degli Studi di Milano e dei principi in esso richiamati;

PRECISATO che la spesa prevista rientra nel budget della Direzione Edilizia e Sostenibilità;

DETERMINA

DI AFFIDARE il lavoro di cui in oggetto, sulla base delle attività istruttorie e delle valutazioni di mercato effettuate motivate in narrativa qui integralmente richiamate:

all'Impresa:	Vincenzo Medeghini & C. Srl - Via G. Tenconi, 6 - 21013 Gallarate (VA)
per un importo complessivo contrattuale pari a:	31.367,71 € Iva esclusa

individuata quale soggetto idoneo all'esecuzione della prestazione richiesta ed in possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali richiesti;

DI DARE ATTO che la presente determina verrà allegata alla piattaforma U-Gov al fine di generare il definitivo Buono di Ordinazione;

DI DARE ATTO che, in relazione al presente affidamento, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 sono svolte dal geom. Marco Zanini, Responsabile Settore Manutenzione;

DI PROCEDERE a cura della Direzione Edilizia e Sostenibilità, alla pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale d'Ateneo, in conformità al D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
Dirigente ad interim
della Direzione Edilizia e Sostenibilità
Angelo Casertano

Angelo Pasquale
Casertano
Università degli Studi
di Milano
09.07.2025 09:43:08
GMT+02:00

Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i., e pubblicato sul profilo del committente nella data di registrazione al repertorio