



DCA - SETTORE GARE - UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

SGA 24_819 - G15600

Gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di smaltimento e trasloco di arredi e materiali vari, necessario al rilascio all'Ente proprietario dell'immobile di Via S. Antonio, 10/12, Milano (cod. 11110).
CIG B567C699D2

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 9

Sentita la competente Direzione tecnica, si fornisce il seguente chiarimento:

D1. Con la presente, siamo a porre i seguenti chiarimenti:

- Il punto 5 (Pag.7) del disciplinare di gara prevede: *"Si precisa che - ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.lgs. n. 36/23 - i costi della manodopera potranno essere quantificati in offerta con un importo inferiore a quello sopra indicato, con l'obbligo di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale".*
Invece nel Capitolato tecnico, si precisa che: ART.4 - AMMONTARE DELLAPPALTO A CORPOdi cui euro 228.000, 00, non ribassabili, per manodopera".
Si chiede pertanto la precisazione del quesito.
- Chiediamo chiarimenti su come sono quantificati e stimati i costi per la manodopera.

R1. Si forniscono i seguenti chiarimenti:

Si precisa che l'importo posto a base d'appalto è stato definitivo a corpo.

In considerazione delle attività oggetto dell'appalto (operazioni di smontaggio, movimentazione, carico/scarico, imballaggio arredi e trasporto sia ai fini del trasloco che dello smaltimento dei materiali) si è stimata un'incidenza della manodopera pari al 60% dell'importo posto a base d'appalto.

Si rinvia al dell'art. 41, comma 14 del D. Lgs. 36/2023 che prevede: *"I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale".*

Pertanto, l'operatore economico può ribassare i costi della manodopera ma resta fermo l'obbligo di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo derivi da una più efficiente organizzazione aziendale.

Milano, data della firma digitale.

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI
LA RESPONSABILE DELEGATA
Dott.ssa Fabrizia Morasso