

CURRICULUM VITAE

Informazioni personali

Cognome/Nome

Stella Giuseppe

Istruzione e formazione

Date

Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenza professionali possedute

28/03/2023 per complessive 8h

Corso "Nuovo Codice dei contratti pubblici"

in vista della sua imminente entrata in vigore, destinato a tutti coloro che sono impegnati nelle procedure contrattuali nelle Direzioni amministrative e nei Dipartimenti.

L'obiettivo della formazione è quindi quello di approfondire le novità introdotte dal nuovo Codice dei contratti pubblici rispetto a quello attualmente vigente, evidenziando differenze e criticità, con un taglio eminentemente pratico

UNIMI - Appaltiamo Srl

Formazione

Date

Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenza professionali possedute

01/02/2023

Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio Professionale

Tecnologia dell'Architettura,Urbanistica,Restauro,Storia dell'Architettura,Scienza delle Costruzioni,Disegno e Progettazione Architettonica.

Politecnico di Milano – Piazza Leonardo da Vinci 32 - Milano

Abilitazione

Date

Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenza professionali possedute

22/07/2022

Laurea Magistrale in Architettura

Tecnologia dell'Architettura,Urbanistica,Restauro,Storia dell'Architettura,Scienza delle Costruzioni,Disegno e Progettazione Architettonica.

Politecnico di Milano – Piazza Leonardo da Vinci 32 - Milano

Laurea Magistrale

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Livello nella classificazione nazionale o internazionale

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Livello nella classificazione nazionale o internazionale

Date	23/05/2022-23/05/2022 <i>per complessive 7h</i>
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Il RUP come project manager negli appalti di lavori, servizi, e concessioni, anche mediante gli acquisiti sul mepa dopo il correttivo del codice dei contratti"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Il corso si pone l'obiettivo di analizzare tutti gli aspetti di maggiore criticità e complessità della figura del responsabile del procedimento come project manager dopo il correttivo del codice dei contratti (D.Lgs. 56 del 2017), alla luce delle Linee Guida ANAC n.3 e della relativa fase di aggiornamento (Parere 2040/2017 del 14/09/2017 del Consiglio di Stato): nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento negli appalti di lavori, servizi, forniture e concessioni da parte della pubblica amministrazione, sia con riferimento alla disciplina codicistica che alle linee guida ANAC.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	2022 <i>per complessive 4h</i>
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "anticorruzione e trasparenza - formazione e-learning - anno 2022"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Il percorso è obbligatorio ai sensi della legge 190/2012 ed è composto dai seguenti moduli: - Etica e Legalità: la prevenzione della corruzione - Etica e legalità: il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici - Piano Anticorruzione 2017 - Aggiornamento formativo obbligatorio - Le principali novità in materia di Trasparenza
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	22/07/2021 <i>per complessive 4h</i>
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Introduzione al regolamento generale sulla protezione dei dati 2021"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Il percorso formativo si articola in 8 moduli a cura del DPO prof. Pierluigi Perri: - Introduzione alla normativa del trattamento dati personali - Cosa cambia con il GDPR - Definizioni - Titolare e Responsabile del trattamento - Responsabile protezione dati personali DPO - Informativa e consenso - I diritti degli interessati - La sicurezza nel GDPR
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione

Date	2020 per complessive 4h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Percorso formativo sul sistema di assicurazione della qualità in ateneo (iii modulo: l'assicurazione della qualità nella ricerca)"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	L'Assicurazione della qualità della didattica si ispira ai principi contenuti nelle Politiche della Qualità di Ateneo e viene attuata monitorando e valutando, nei Corsi di Studio, la gestione dell'offerta formativa in un'ottica di miglioramento continuo.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	2020 per complessive 4h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Percorso formativo obbligatorio sul sistema di assicurazione della qualità in ateneo (i modulo: principi generali e funzionamento)"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Il Presidio Qualità di Ateneo, in collaborazione con il CTU Centro per l'Innovazione Didattica e le Tecnologie Multimediali e l'Ufficio Formazione continua e Aggiornamento Professionale, ha deciso di avviare un'iniziativa formativa sul sistema di Assicurazione della Qualità in Ateneo, con l'obiettivo di allineare il personale sui temi dell'AQ (Assicurazione Qualità) e sui requisiti di accreditamento periodico.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	2020 per complessive 40h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Introduzionme al BIM con Autodesk REVIT"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Il corso guida i partecipanti nell'elaborazione di un progetto BIM, partendo dalla costruzione del modello digitale dell'edificio con Revit. Si analizzano gli strumenti messi a disposizione dal software per la creazione degli oggetti che compongono un edificio, la produzione della documentazione grafica, la presentazione del progetto e l'estrazione delle quantità, con lo scopo di trasmettere il corretto approccio alle dinamiche di lavoro basate sul Building Information Modeling (BIM), per mettere l'utente in condizione di inserirsi consapevolmente in un contesto già strutturato, o di iniziare il percorso necessario per passare agli strumenti dai quali architetti, ingegneri, progettisti e costruttori, non possono più prescindere. La teoria sarà costantemente supportata dall'applicazione pratica, concretizzando subito i concetti appresi.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione

Date	2020 per complessive 4h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Corso di formazione l'utilizzo della piattaforma di gestione documentale archiflow"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	<p>Il Presidio Qualità di Ateneo, in collaborazione con il CTU Centro per l'Innovazione Didattica e le Tecnologie Multimediali e l'Ufficio Formazione continua e Aggiornamento Professionale, ha deciso di avviare un'iniziativa formativa sul sistema di Assicurazione della Qualità in Ateneo, con l'obiettivo di allineare il personale sui temi dell'AQ (Assicurazione Qualità) e sui requisiti di accreditamento periodico.</p> <p>Il percorso didattico è a cura del prof. Massimo Tronci, Presidente del PQA dell'Università La Sapienza di Roma ed esperto di Valutazione di Sistema per ANVUR, ed è composto da tre moduli:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Principi generali e funzionamento dell'Assicurazione della Qualità in Ateneo: il modulo affronta la tematica dell'Accreditamento e Valutazione degli Atenei (AVA) e fornisce un quadro generale volto ad identificare obiettivi, attori, requisiti ed indicatori del Processo di Assicurazione della Qualità. 2. L'Assicurazione della Qualità nella Didattica: il modulo mira a far comprendere il funzionamento del sistema atto a garantire che la qualità della didattica sia ben documentata, verificabile e valutabile favorendo così il processo di miglioramento continuo dei Corsi di studio. 3. L'Assicurazione della Qualità nella Ricerca: il modulo mira a far comprendere il sistema di Assicurazione della qualità della ricerca dipartimentale e delle attività di terza missione.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	26/10/2020-28/10/2020 per complessive 7h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Corso di formazione l'utilizzo della piattaforma di gestione documentale archiflow"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	<p>Gli obiettivi del corso sono i seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Far acquisire consapevolezza della cornice normativa che il gestionale documentale di Ateneo, Archiflow, permette di attuare (DPR 445/00; CAD; DPR 68/2005) - Conoscere il titolario come strumento di lavoro previsto in qualsiasi PA - Acquisire la capacità di operare su Archiflow con riguardo alle funzioni fondamentali: tenere in ordine il Workspace; ricercare i documenti; creare schede correttamente; inviare documenti; leggere i file firmati digitalmente; fare estrazioni di dati - Comprendere la fascicolazione: significato; importanza di avere un archivio ordinato; come e cosa fascicolare
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione

Date	19/06/2019-13/09/2019 per complessive 12h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Corso aspetti di progettazione, funzionamento e manutenzione degli impianti meccanici"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	<p>Obiettivi e finalità: Aggiornamento delle conoscenze tecniche ed operative degli impianti ad aria e degli impianti misti In particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Impianti tutt'aria a portata costante, impianti tutt'aria a portata variabile, impianti misti. - Approfondimento su impianti per laboratori chimici e strutture per la stabulazione. Legionella - Gruppi frigoriferi, pompe di calore, caldaie - Manutenzione degli impianti.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	2018 per complessive 4h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Gas Tecnici"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Corso di approfondimento aveva lo scopo di ripercorrere la normativa e le misure di sicurezza relative ai gas tecnici (stoccaggio, trasporto, protezione individuale e collettive)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	19/06/2018 per complessive 6h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Gli affidamenti diretti e le procedure negoziate sottosoglia nel codice dei contratti pubblici: quali sono gli strumenti, i limiti e le responsabilità"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Corso di approfondimento procedure ai sensi del D.lgs 50/2016
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	UNIMI
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	18/09/2017 - 20/01/2018 per complessive 16h
Titolo della qualifica rilasciata	Corso "Nuova disciplina dei Contratti Pubblici"
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Corso tramite piattaforma regionale e-learning di ITACA. I contenuti del Corso sono stati realizzati dalla Scuola Nazionale dell'Amministrazione (SNA) e comprendono un approfondimento del nuovo Codice dei contratti pubblici, nonché delle linee guida e dei relativi altri atti attuativi. La principale finalità del Corso è l'acquisizione di un insieme di conoscenze e competenze a carattere generale, di natura giuridica e amministrativa, ritenute indispensabili per la corretta ed efficace applicazione del nuovo assetto normativo.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Osservatorio Regionale Contratti Pubblici
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione

Date
 Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenza
 professionali possedute

Nome e tipo d'organizzazione
 erogatrice dell'istruzione e formazione

Livello nella classificazione nazionale o
 internazionale

Date
 Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenza
 professionali possedute

Nome e tipo d'organizzazione
 erogatrice dell'istruzione e formazione

Livello nella classificazione nazionale o
 internazionale

Date
 Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenza
 professionali possedute

Nome e tipo d'organizzazione
 erogatrice dell'istruzione e formazione

Livello nella classificazione nazionale o
 internazionale

Date
 Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenza
 professionali possedute

07/2014

Corso per l'utilizzo del software JRC 3D Reconstructor per la gestione di dati provenienti da Laser scanner

Trattamento di dati derivanti da laser scanner (nuvole di punti):allineamento scansioni (con algoritmo di fitting mediante sovrapposizione di punti),georeferenziazione,filtraggio dei dati,editing delle immagini,generazione di Mesh 3D,output finale per programmi CAD.Funzione Virtual scan per la riorganizzazione delle nuvole di punti.Campi di applicazione:Costruzioni,Rilievi Topografici,Ingegneria civile,Conservazione dei Beni Culturali,Architettura,Restauro,Cave,Ambito forenze

Principali Risultati:Modelli 3D fotorealistici con immagini digitali ad alta risoluzione,Estrazione sezioni,Creazione di video Fly-through,Rilievo di modifiche strutturali,Mappatura del quadro fessurativo,Analisi dettagliata di foto-interpretazione su strutture in calcestruzzo,Supporto ad analisi geomeccaniche,Modelli digitali del terreno,Calcolo aree e volumi,Deformazioni in ambito geologico e geomorfologico,Monitoraggio frane,Analisi di discontinuità rocciose.

Stonex italia-Lissone (MB)

Formazione

04/2014-08/2014

Agente di affari in mediazione

L'Agente di Affari in Mediazione deve conoscere le nozioni necessarie atte a verificare la conformità dell'immobile in materia urbanistica, fiscale, giuridica ed amministrativa, a tutela delle parti per il corretto perfezionamento dell'affare. Deve inoltre conoscere approfonditamente il mercato nel quale opera.Elementi di diritto commerciale e di normativa condominiale,Estimo,Normativa fiscale e tributaria,Tecniche di vendita,Tecniche promozionali,Tecniche di negoziazione e comunicazione

Centro di formazione Srl -Seregno (MB)

Formazione

07/2009 - 05/2013

Corsi di aggiornamento ai sensi del D.lgs 81/08 Coordinatore per la progettazione e coordinamento per l'esecuzione dei lavori ex D.lgs 494/96 e D.lgs 528/99 (40 ore)

Novita' introdotte dal D.lgs 81/08,redazione del PSC,DP collettivi ed individuali,Redazione Fascicolo tecnico,verifiche periodiche degli impianti di sollevamento,Rischi connessi alle macchine di lavoro (gru, montacarichi,piattaforme elevatrici),Analisi relativa all'organizzazione della sicurezza in cantiere edile,Lavorazioni in quota,l'attività di vigilanza svolta dalle ASL,Rischi in ambienti confinati o sospetti inquinati

Ordine degli architetti di Monza e della Brianza,CPT,Scuola edile e comitato paritetico di Bergamo

Aggiornamento professionale

05/2002 - 07/2002

Abilitazione allo svolgimento della Attività di Coordinatore per la progettazione e coordinamento per l'esecuzione dei lavori ex D.lgs 494/96 e D.lgs 528/99

D.lgs 494/96 e D.lgs 528/99

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Apogeo consorzio per la comunicazione Via marconi 20032 Cormano (MI)
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Abilitazione all'attività professionale
Date	01/2002
Titolo della qualifica rilasciata	Promozione sorveglianza e sicurezza in edilizia per operatori tecnici servizio PSAL ASL3 MONZA
Principali tematiche/competenza professionali possedute	D.lgs 494/96 e D.lgs 528/99
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Regione Lombardia ASL3 MONZA
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	01/2002
Titolo della qualifica rilasciata	Sicurezza macchine
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Ex D.P.R. 459/96
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Regione Lombardia ASL3 MONZA
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	12/2002
Titolo della qualifica rilasciata	Rischio chimico
Principali tematiche/competenza professionali possedute	D.Lgs 52/97
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Regione Lombardia ASL3 MONZA
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Formazione
Date	09/1990 - 07/1995
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di geometra
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Espressione italiana, matematica, scienze, disegno tecnico, fisica, topografia, costruzioni, estimo, lingua straniera (inglese)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Istituto tecnico statale commerciale e per geometri "EUROPA UNITA" V.le Martiri della Libertà n.124 – 20851 Lissone (MB)
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Diploma di scuola secondaria superiore - VOTO 50/60

Settore professionale

Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Settore professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

SETTORE PUBBLICO

Funzionario tecnico - cat. D a tempo indeterminato Università degli Studi di Milano Direzione Servi Patrimoniali, immobiliari Assicurativi

08/01/2024 - oggi

Impiegato

Funzionario tecnico, Categoria D

Facente parte dell'Ufficio Servizi Patrimoniali della Direzione Servizi Patrimoniali, Immobiliari e Assicurativi

Direzione Servi Patrimoniali, immobiliari Assicurativi dell'Università degli Studi di Milano - Responsabile Dott. Lorenzo Maiocchi

Attività professionale e tecnica

Istruttore tecnico - cat. C1 a tempo indeterminato Università degli Studi di Milano Direzione Servi Patrimoniali, immobiliari Assicurativi

01/10/2021 - 05/01/2024

Impiegato

Istruttore tecnico, Categoria C, posizione C1

Facente parte dell'Ufficio Servizi Patrimoniali della Direzione Servizi Patrimoniali, Immobiliari e Assicurativi con le seguenti mansioni:

- aggiornamento del profilo catastale degli immobili;
- collaborazione con gli Enti competenti (Comune, Regione e Provincia) per l'ottenimento delle certificazioni immobiliari;
- gestione immobiliare in contesti condominiali, attraverso la collaborazione con le amministrazioni;
- gestione delle voci di spesa proprie negli adempimenti contrattuali e negli immobili di proprietà per le rendicontazioni economiche e i rispettivi pagamenti;
- archivio dei documenti relativi a progettazioni e manutenzioni sul patrimonio immobiliare al fine di permetterne l'acquisizione nel Fascicolo dell'Edificio;
- archivio e revisione dei documenti già presenti nel Fascicolo dell'Edificio per garantirne la fruibilità;
- ricognizione periodica sugli immobili di proprietà;
- gestione delle richieste di altri Settori e Dipartimenti;
- attivazione di due diligence relative agli immobili al fine di regolarizzarne la conformità catastale, urbanistica ed energetica per l'uso, la locazione e l'alienazione;

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Settore professionale

Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Settore professionale

Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

- verbalizzazione delle concessioni di spazi;
- collaborazione nel determinare il valore di spese e costi di gestione nelle concessioni e convenzioni immobiliari;
- controllo ed esecuzione dell'istruttoria di verifica economica del valore di mercato degli immobili relativamente a vendite e locazioni all'interno dei contratti e delle convenzioni in essere;
- gestione dei sopralluoghi conoscitivi delle parti terze interessate all'acquisto in caso di aste immobiliari o attività di alienazione;
- gestione della corrispondenza e degli atti.

Direzione Servi Patrimoniali, immobiliari Assicurativi dell'Università degli Studi di Milano - Responsabile Dott. Lorenzo Maiocchi

Attività professionale e tecnica

Istruttore tecnico - cat. C1 a tempo indeterminato Università degli Studi di Milano Direzione Patrimonio ora Direzione Edilizia

28/05/2018 - 01/09/2020

Impiegato

Istruttore tecnico, Categoria C, posizione C1

Facente parte dell'Ufficio preposto all'organizzazione, al coordinamento e al monitoraggio dell'intero processo di progettazione, esecuzione, controllo e liquidazione delle attività di forniture arredo tecnico e mobile nonché servizi di trasloco. In particolare :

- Stesura lay out disposizione arredi mobili per uffici ed Arredi Didattici Tecnici
- Predisposizione procedure di affidamento previa valutazione di offerte per l'acquisto di arredi mobili, didattici e tecnici
- Predisposizione procedure di affidamento previa valutazione di offerte per servizi di traslochi di Arredi e Materiali in uso ad UNIMI

Direzione Edilizia dell'Università degli Studi di Milano - Responsabile Arch. Peppino D'Andrea

Attività professionale e tecnica

Istruttore tecnico - cat. C1 a tempo indeterminato Comune di Sordio (LO)

01/03/2018 - 24/05/2018

Impiegato

Principali attività e responsabilità	<p>Istruttore tecnico, Categoria C, posizione C1 Settore Tecnico</p> <p>Il Comune di Sordio è un piccolo centro in provincia di Lodi con una superficie di circa 3 kmq e 3,000 abitanti. Il Settore tecnico è attualmente formato da un Responsabile di Servizio e dal sottoscritto istruttore tecnico, ciò comporta la necessità di operare su più aspetti, affrontati settorialmente dagli Uffici tecnici dei Comuni più grandi. In via esemplificativa si elencano gli ambiti di competenza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Servizio Lavori Pubblici - Servizio Manutenzioni - Servizio Idrico - Illuminazione Pubblica - Gestione beni immobili - Edilizia Privata - Urbanistica - Protezione Civile - Ambiente
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Sordio
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica
Settore professionale	<p>Istruttore tecnico - cat. C1 a tempo determinato</p> <p>Comune di Magenta (MI)</p>
Esperienza professionale	
Date	07/01/2015 - 31/12/2017 (contratto a tempo determinato scadenza 31/12/2017 - non stabilizzabile ai sensi del Dlgs 70/2017, poiché non maturato in toto i tre anni di servizio nel 2017) successivamente come vincitore di nuovo concorso dal 01/02/2018 - 28/02/2018
Lavoro o posizione ricoperti	Impiegato
Principali attività e responsabilità	<p>Istruttore tecnico, Categoria C, posizione C1 Settore Tecnico - Servizio Patrimonio e Catasto</p> <ul style="list-style-type: none"> - Operazioni Front Office (sportello Polo Catastale) con utenza privata e Professionale (consultazione banca dati catastale, rilascio visure, estratti di mappa e planimetrie) - Rettifiche riguardanti la Toponomastica, Anagrafica e le Volture ante 2000 - Verifica ed aggiornamento dello stato di accatastamento degli immobili di proprietà Comunale - Attività di Sopralluogo e Rilievi topografici - Stesura elenco proprietà comunali (circa 1.650 immobili) con loro classificazione, stato di provenienza, verifica accatastamento, e proposte di regolarizzazione. - Censimento e riorganizzazione documentazione inerente ai fabbricati di proprietà comunale dati in concessione a terzi - Censimento utenze relative agli immobili di proprietà comunale con monitoraggio dei costi e dei - Adempimenti riguardanti la denuncia del "Patrimonio PA" sul portale del MEF - Stesura Stime di beni immobili oggetto di alienazione da sottoporre al Demanio al fine verificarne la congruità del valore a base d'asta - Stesura Stime per determinare il vantaggio economico ottenuto dalla concessione in uso gratuito di beni immobili di proprietà comunale da parte di associazioni con finalità sociali

Nome e indirizzo del datore di lavoro	<ul style="list-style-type: none"> - Stesura stime e predisposizione atti per la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà degli intestati di unità immobiliari costruite su aree PEEP - Stesura atti relativi ad alienazione immobili facenti parte del patrimonio disponibile dell'Ente (Delibere,determinazioni,bandi) - Stesura atti relativi alla concessione di immobili di proprietà Comunale a terzi - Predisposizione ordinanze conseguenti ad illeciti edilizi - Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 art.22 e DPR 184 del 2006 - Assistenza utenza professionale per la presentazione di pratiche edilizie (CIL,CILA,SCIA,PDC) - Assistenza utenza privata per la presentazione di istanze volte all'ottenimento dell'autorizzazione all'installazione di impianti e mezzi pubblicitari
Tipo di attività o settore	Comune di Magenta Attività professionale e tecnica
Settore professionale	
Esperienza professionale	
Date Lavoro o posizione ricoperti	11/2000 - 03/2003 <i>(Dimissioni Volontarie per intraprendere carriera privata)</i> Impiegato
Principali attività e responsabilità	Tecnico U.O.P.S.A.L (Unità Operativa Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro) <ul style="list-style-type: none"> - Informazione e assistenza agli utenti in materia di igiene e sicurezza del lavoro - Vigilanza nei luoghi di lavoro sul rispetto delle condizioni di sicurezza e igiene del lavoro controllo del sistema di prevenzione aziendale ed attuazione del D.Lgs 81/08 - Indagini in caso di infortuni in ambiente lavorativo - Autorizzazioni, pareri e/o nulla osta, previsti da leggi, relativi a problemi di igiene e sicurezza del lavoro (autorizzazioni all'uso di seminterrati e interrati, nulla osta all'esercizio di attività, piani di bonifica amianto ecc.)
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Unità operativa di Desio Via U.Foscolo - ASL3 -Responsabile Dott.Tullio Quaianni
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica

SETTORE PRIVATO

Progettista architettonico

Settore professionale

Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

1998-2000 e 03/2003 - 12/2014

Impiegato

Partecipazione alla creazione e personale stesura di progetti architettonici per la successiva presentazione delle relative pratiche burocratiche (Permesso di costruire,DIA,SCIA,CIA,denuncia opere strutturali,certificati di collaudo e fine lavori,relazione di impatto paesistico,richieste di certificato di agibilità) riguardanti l'intero lter per la completa realizzazione o ristrutturazione di fabbricati sia residenziali che industriali.Progettazione di arredo per interni ed esterni.

Studio Chiesi e Gelosa - Lissone

Attività professionale e tecnica

Settore professionale

Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

03/2003 - 12/2014

Impiegato

Assistenza alla Direzione Lavori per la realizzazione dei progetti in carico allo studio Chiesi e Gelosa,quali nuove costruzioni e ristrutturazioni sia residenziali che industriali,stesura avanzamento lavori,computi metrici,capitolati delle opere

Studio Chiesi e Gelosa - Lissone

Attività professionale e tecnica

Elenco delle opere

committenza privata

Date

Opera

Luogo

Committente

Attività

1998

Realizzazione edificio residenziale di sette appartamenti su 5 piani + interrato, 7 appartamenti Lissone (MB) Via Buozzi

Progettazione,stesura pratica edilizia,rendering,accatastamento

Date	1999
Opera	Studio progettuale per ampliamento struttura industriale
Luogo	Arezzo (AR) Via 8 Marzo
Committente	
Attività	Progettazione,rendering
Date	1999
Opera	Ristrutturazione fabbricato residenziale-commerciale di 5 piani + interrato, 5 appartamenti 1 negozio
Luogo	Monza (MB) Via Borgazzi
Committente	
Attività	Redazione pratica edilizia,accatastamento
Date	1999
Opera	Ristrutturazione ristorante
Luogo	Seregno (MB) Via allo Stadio
Committente	
Attività	Redazione pratica edilizia
Date	2000
Opera	Realizzazione edificio residenziale di sette appartamenti su 5 piani + interrato, 20 appartamenti
Luogo	Lissone (MB) Via Cappuccina
Committente	
Attività	Rilievi topografici,Redazione pratica edilizia,accatastamento
Date	2000
Opera	Ristrutturazione edilizia edificio di pregio per la realizzazione di 5 unità
Luogo	Lissone (MB) Via P.R. Giuliani
Committente	
Attività	Rilievi interni fabbricato esistente,restituzione cad,accatastamento
Date	2003
Opera	Realizzazione capannone produttivo 2500mq
Luogo	Desio (MB) Via Don Sturzo
Committente	
Attività	Progettazione,stesura pratica edilizia,rilievi topografici,acatastamento,sicurezza cantiere
Date	2003
Opera	Ristrutturazione edilizia fabbricato residenziale 3 piani fuori terra + interrato 9 unità
Luogo	Lissone (MB) Via Redipuglia
Committente	
Attività	Progettazione,stesura pratica edilizia,rilievi topografici,acatastamento
Date	2003
Opera	Realizzazione fabbricato residenziale 4 piani fuori terra + interrato 10 unità
Luogo	Lissone (MB) Via Goito
Committente	
Attività	Progettazione,stesura pratica edilizia,rilievi topografici,acatastamento,sicurezza cantiere
Date	2004
Opera	Progetto per la realizzazione di villa unifamiliare
Luogo	Portofino
Committente	
Attività	Rilievi,stesura prime ipotesi progettuali
Date	2005

Opera	Collaborazione redazione Piano integrato d'intervento
Luogo	Lissone (MB) Via Pacinotti
Committente	
Attività	Stesura ipotesi progettuali,rendering
Date	2005
Opera	Collaborazione redazione Piano di lottizzazione
Luogo	Lissone (MB) Via Buoizzi
Committente	
Attività	Stesura ipotesi progettuali,rendering
Date	2006
Opera	Ristrutturazioni villa bifamiliare
Luogo	Cusano Milanino (MI) Via Sormani
Committente	
Attività	Rilievi,stesura pratica edilizia,assistenza DL,sicurezza cantiere,accatastamento
Date	2006
Opera	Realizzazione di due unità residenziali per recupero sottotetto esistente
Luogo	Lissone (MB) Via Murri
Committente	
Attività	Rilievi,stesura pratica edilizia,assistenza DL,accatastamento
Date	2006
Opera	Realizzazione di 4 unità residenziali per recupero sottotetto esistente
Luogo	Seregno (MB) Via Beccaria
Committente	
Attività	Rilievi,stesura pratica edilizia,assistenza DL,sicurezza cantiere,accatastamento
Date	2006
Opera	Collaborazione redazione Piano integrato d'intervento
Luogo	Lissone (MB) Via Nobel
Committente	
Attività	Stesura ipotesi progettuali
Date	2006
Opera	Realizzazione villa indipendente da ristrutturazione di fabbricati esistenti
Luogo	Lissone (MB) Via Piave
Committente	
Attività	Rilievi,stesura pratica edilizia,assistenza DL,accatastamento
Date	2006
Opera	Realizzazione edificio alberghiero
Luogo	Livigno (SO) Via Ross
Committente	
Attività	Modifica pratica edilizia,accatastamento
Date	2007
Opera	Realizzazione edificio residenziale 6 piani fuori terra+interrato 30 unità',previa demolizione fabbricato esistente
Luogo	Lissone (MB) Via Agostoni
Committente	
Attività	Rilievi,Progettazione,stesura pratica edilizia
Date	2007

Opera	Demolizione totale fabbricato esistente e costruzione edificio residenziale 4 piani fuori terra +interrato 15 unità residenziale
Luogo	Desio (MB) Via Parini
Committente	
Attività	Rilievi,Progettazione,stesura pratica edilizia,sicurezza cantiere,accatastamento
Date	2007
Opera	Ristrutturazione di edificio residenziale,con recupero sottotetto 4 unità
Luogo	Lissone (MB) Via Goito
Committente	
Attività	Rilievi,stesura pratica edilizia,sicurezza cantiere,accatastamento
Date	2008
Opera	Demolizione totale edificio esistente e costruzione edificio residenziale 14 unità
Luogo	Lissone (MB) Via Como
Committente	
Attività	Rilievi,progettazione,stesura pratica edilizia,sicurezza cantiere,accatastamento
Date	2008
Opera	Ristrutturazione fabbricato residenziale con formazione di 2 unità per recupero sottotetto
Luogo	Lissone (MB) Via S.Antonio
Committente	
Attività	Rilievi,progettazione,stesura pratica edilizia,accatastamento
Date	2008
Opera	Ristrutturazione fabbricato residenziale due piani fuori terra e sopraelevazione di due piani
Luogo	Lissone (MB) Via S. Michele del Carso
Committente	
Attività	Rilievi,progettazione,stesura pratica edilizia,sicurezza cantiere,accatastamento
Date	2009
Opera	Progetto di riqualificazione Via Rimembranze
Luogo	Vedano al Lambro (MB) Via Rimembranze
Committente	
Attività	Rilievi topografici,progettazione,sicurezza cantiere,assistenza alla DL,contabilità
Date	2010
Opera	Nuovo bar pasticceria "Dolci"
Luogo	Lissone (MB) Via Riva ang. Bernasconi
Committente	
Attività	Rilievi,progettazione,assistenza alla DL,accatastamento
Date	2010
Opera	Ristrutturazione fabbricato residenziale con annessa unità commerciale 3piani fuori terra
Luogo	Lissone (MB) P.zza Libertà
Committente	
Attività	Rilievi,progettazione,assistenza alla DL,sicurezza cantiere,modelistica,accatastamento
Date	2011
Opera	Ampliamento Capannone industriale di 750mq
Luogo	Desio (MB) Via Monti
Committente	
Attività	Rilievi,progettazione

Date	2013-2014
Opera	Piano attuativo riguardante il Palazzo del mobile "Centofirme"
Luogo	Lissone (MB) Via Valassina
Committente	
Attività	Redazione pratica edilizia

Elenco delle opere

committenza pubblica

Date	2004
Opera	Rilievo e restituzione grafica prospetti "Scuola Media Cairoli" di via Tolmino
Luogo	Bovisio Masciago (MB) Via Valassina
Committente	Comune di Bovisio Masciago (MB)
Attività	Rilievo e restituzione grafica

Date	2004
Opera	Frazionamento area identificata al fg.12 mapp.257
Luogo	Bovisio Masciago (MB) Via Valassina
Committente	Comune di Bovisio Masciago (MB)
Attività	Rilievo topografico per pratica Pregeo

Date	2004
Opera	Frazionamento area identificata al fg.12 mapp.855-856
Luogo	Bovisio Masciago (MB) Via Valassina
Committente	Comune di Bovisio Masciago (MB)
Attività	Rilievo topografico per pratica Pregeo

Date	2005
Opera	Rilievo e restituzione grafica Ciminiera piano particolareggiato npp1-variante
Luogo	Bovisio Masciago (MB) Via Valassina
Committente	Comune di Bovisio Masciago (MB)
Attività	Rilievo e restituzione grafica

Date	2005
Opera	Frazionamento area identificata al fg.15 mapp.282
Luogo	Bovisio Masciago (MB) Via Valassina
Committente	Comune di Bovisio Masciago (MB)
Attività	Rilievo topografico per pratica Pregeo

Date	2006
Opera	Rilievo e restituzione grafica posizione recinzione tra proprietà comune di Bovisio Masciago e Sig. Cortellino
Luogo	Bovisio Masciago (MB) Via Valassina
Committente	Comune di Bovisio Masciago (MB)
Attività	Rilievo e restituzione grafica per controversia legale

Date	2007
Opera	Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di manutenzione nell'Istituto Comprensivo Giovanni XXIII
Luogo	Vedano al Lambro (MB) Via Italia 15
Committente	Comune di Vedano al Lambro (MB)
Attività	Sicurezza cantieri

Date	2008
Opera	Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di manutenzione stradale
Luogo	Vedano al Lambro (MB) Via Italia 15
Committente	Comune di Vedano al Lambro (MB)
Attività	Sicurezza cantieri
Date	2009
Opera	Riqualificazione Via Rimembranze
Luogo	Vedano al Lambro (MB) Via Rimembranze
Committente	Comune di Vedano al Lambro (MB)
Attività	Progettazione, Assistenza alla Direzione Lavori, rilievo topografico, Sicurezza cantieri, contabilità
Date	2010
Opera	Progettazione Rotonda di Via Podgora
Luogo	Vedano al Lambro (MB) Via Podgora
Committente	Comune di Vedano al Lambro (MB)
Attività	Progettazione
Date	2014
Opera	Rilievo e restituzione grafica Scuola dell'infanzia Ignoto Militi
Luogo	Nova Milanese (MB) Via Roma 5
Committente	Comune di Nova Milanese (MB)
Attività	Rilievo con tecnologia Laser Scanner e restituzione grafica

Settore professionale

Disegnatore Cad

Esperienza professionale

Date	1995 - 12/2014
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore-Impiegato
Principali attività e responsabilità	Attività di disegnatore cad sia 2D che 3D , prevalentemente con Software Autocad di Autodesk dalla versione R9 in ambiente Ms Dos alla ver.2016 in ambito architettonico.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio Chiesi e Gelosa - Lissone
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica
Date	1995 - 12/2014
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore-Impiegato
Principali attività e responsabilità	Realizzazione di Render per rappresentazioni architettoniche atte a scopi commerciali e burocratici (valutazione di impatto paesistico) tramite l'utilizzo di software 3D Studio max

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Studio Chiesi e Gelosa - Lissone

Attività professionale e tecnica

2010 - 12/2014

Collaboratore

Disegnatore di pezzi meccanici (Parti meccaniche per MOTO da competizione) tramite la realizzazione di modelli tridimensionali e successiva conversione in *.stl per lettura da parte di software CAM e successiva programmazione di macchina utensile Heidenhain TNC415.

Biella Corse - Desio

Attività professionale e tecnica

Settore professionale

Esperto topografo

Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date

Lavoro o posizione ricoperti

09/2014-10/2014

Impiegato

Rilievo mediante tecnica di Laser scanning surveying del **Castello Sforzesco di Milano** e rielaborazione dati per la formazione di modello 3D commissionato dalla Stonex italia (apparecchi X300 Stonex e software jrc reconstructor)

Studio Chiesi e Gelosa - Lissone

Attività professionale e tecnica

03/2003 - 12/2014

Impiegato

Attività di rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali, rilievi per inquadramenti cantieristici, determinazione e picchettamento di confini, rilievi topografici plano-altimetrici per clienti privati ed Enti Pubblici

Studio Chiesi e Gelosa - Lissone

Attività professionale e tecnica

01/10/2006

Topografo

Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento **MAGNETI MARELLI** di Corbetta-S.Stefano Ticino

Arch. Migliavacca Irene - Milano

Attività professionale e tecnica

01/10/2004

Topografo

Principali attività e responsabilità	Rilievo topografico finalizzato al frazionamento dello stabilimento FIAT AUTO - Alfa Romeo di Arese
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Migliavacca Irene - Milano
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica
Date	01/06/2003
Lavoro o posizione ricoperti	Topografo
Principali attività e responsabilità	Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento OM di Lainate
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Migliavacca Irene - Milano
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica
Date	01/11/2001
Lavoro o posizione ricoperti	Topografo
Principali attività e responsabilità	Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento MAGNETI MARELLI di Corbetta-S.Stefano Ticino
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Migliavacca Irene - Milano
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica
Date	01/11/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Topografo
Principali attività e responsabilità	Rilievo topografico altimetrico fabbricato di proprietà OM di Lainate e restituzione grafica mediante cad
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Migliavacca Irene - Milano
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica
Date	01/11/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Topografo
Principali attività e responsabilità	Rilievo topografico altimetrico di dettaglio per la restituzione grafica dell'intero Poligono di tiro di Milano
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Migliavacca Irene - Milano
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica
Date	01/06/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Topografo
Principali attività e responsabilità	Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento FIAT AUTO SPA- Alfa Romeo di Arese
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Arch. Migliavacca Irene - Milano
Tipo di attività o settore	Attività professionale e tecnica

Date
Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date
Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date
Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date
Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Settore professionale

Esperienza professionale

Date
Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

01/06/1999

Topografo

Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento **FIAT AUTO SPA- Alfa Romeo** di Arese
Arch. Migliavacca Irene - Milano

Attività professionale e tecnica

01/03/1999

Topografo

Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento **FIAT AUTO - Alfa Romeo** di Arese
Arch. Migliavacca Irene - Milano

Attività professionale e tecnica

01/02/1999

Topografo

Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento **FIAT AUTO** - Pavia
Arch. Migliavacca Irene - Milano

Attività professionale e tecnica

01/06/1996

Assistente topografo

Rilievo topografico finalizzato all'aggiornamento delle mappe catastali riferito allo stabilimento **FIAT AUTO** - Alfa Romeo di Arese
Studio Ing. Enzo Pallini - Lissone

Attività professionale e tecnica

Ricerche catastali e Ipocatastali,pratiche Docfa e stime immobiliari

1995-11/2000 03/2003 - 12/2014

Impiegato

Attività di aggiornamento banche dati catastali attraverso l'utilizzo del programma Docfa (Documenti Catasto FAbbricati)riguardanti :
- Accatastamenti e nuove costruzioni;
- Variazioni o aggiornamenti catastali dovuti a modifiche interne, esterne o di destinazione d'uso,future vendite,sanatorie edilizie ecc.;
- Verifiche e correzioni di dati catastali;
- Reperimento visure e planimetrie catastali (Catasto Terreni e Fabbricati).
Gestione autonoma di qualsiasi problematica affrontata.

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Settore professionale

Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Capacità e competenze personali

Madrelingua(e)

Altra(e) lingua(e)

Autovalutazione

Livello europeo (*)

Inglese

Capacità e competenze sociali

Capacità e competenze organizzative

Capacità e competenze tecniche

- Stime immobiliari di fabbricati residenziali ed industriali
Studio Chiesi e Gelosa - Lissone

Attività professionale e tecnica

Coordinatore per la sicurezza sui cantieri edili ai sensi dell'ex D.lgs 494/96 e successive modifiche ed int.

03/2003 - 12/2014

Impiegato

“Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione ed in fase di esecuzione dell’opera

Studio Chiesi e Gelosa - Lissone

Attività professionale e tecnica

Italiano

Comprensione				Parlato				Scritto	
Ascolto		Lettura		Inte		Produzione orale			
A2	Utente base	A2	Utente base	A2	Utente base	A2	Utente base	A1	Utente base

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

Ottime capacità comunicative e di socializzazione volte alla risposta delle specifiche richieste della committenza e/o dell'utenza di riferimento grazie alle attività di relazione con la clientela svolte nelle diverse esperienze professionali citate. Responsabilità, serietà e precisione nell'affrontare qualsiasi aspetto lavorativo. Ottima capacità di adattamento nel lavoro in Team.

Sono in grado di organizzare autonomamente il lavoro, definendo priorità e assumendo responsabilità acquisite tramite le diverse esperienze professionali sopra elencate nelle quali mi è sempre stato richiesto di gestire autonomamente le diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati. Sono in grado di lavorare in situazioni di stress e nel rispetto delle diverse scadenze grazie alla gestione di relazioni con il pubblico/clientela acquisita nelle diverse esperienze lavorative.

Utilizzo in modo professionale di Stazioni Totali e Laser scanner Stonex, Nikon, misuratori laser e quanto necessario per il rilievo architettonico e di campagna

- **AUTOCAD** (dalla versione 9 alla 2023) sia 2D che 3D
- **Pacchetto OFFICE** (Word,Excel,Access) dalla versione '95 a 365 in ambiente **WINDOWS fino al 11**
- **Sketchup**
- **Adobe Photoshop**
- **JRC 3D Reconstructor** per la gestione di dati provenienti da Laser scanner
- **Adobe Reader**
- **Browser Google Chrome,Explorer,Firefox**
- **Pregeo**
- **Docfa**
- **Voltura**
- **Sister**
- **Programmi AP Systems srl** - gestione pratiche edilizie,atti amministrativi, protocollo
- **Piattafotma Sintel** - Arca Lombardia
- **Archiflow**