



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

## VERBALE DEL RUP

SEDUTA RISERVATA DI VERIFICA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA

DEL 30 SETTEMBRE 2022

G00448 - SGa 22\_477

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c. 2 lett. b) della L. n. 120/2020, di conversione del D.L. 76/2020, coordinata altresì con il D.L. n. 77/2021 (Decreto semplificazioni bis) convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, suddivisa in due Lotti funzionali, per l'affidamento dei lavori sostituzione di n. 2 (due) Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 11020, in Milano, Via Festa del Perdono 3 (Lotto 1) e la sostituzione e l'installazione di n. 2 (due) Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 33210 di via Balzaretti 9 (Lotto 2).

LOTTO 1 CIG 9347344848

CUI L80012650158202200006

CUP G42B22001390005

Autorizzata con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 22 febbraio 2022 (Rep. 279/2022).

Lo scrivente Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Marco Zanini, precisa preliminarmente che, a seguito dell'apertura delle offerte economiche della procedura in oggetto, svoltasi in data 20 settembre 2022, la società LORUSSO IMPIANTI SRL era risultata provvisoriamente prima sia nella graduatoria del Lotto 1 che nella graduatoria del Lotto 2. Non potendo detta società risultare affidataria di entrambi i Lotti in ragione di quanto previsto nella lex specialis, i competenti uffici avevano provveduto a richiedere alla LORUSSO IMPIANTI SRL l'individuazione del Lotto di preferenza, per il quale la società avesse voluto confermare la propria posizione di soggetto primo in graduatoria.

Con nota prot. Unimi 110397/22 del 29/09/2022 la società LORUSSO IMPIANTI SRL ha comunicato la volontà di essere individuata quale aggiudicataria del Lotto 2, pertanto la graduatoria del Lotto 1 è risultata così formulata:

- 1) **C. R. COSTRUZIONI S.R.L.: ribasso del 5,061%**
- 2) **TECHNE SPA, ribasso del 4,00%**
- 3) **PPG DOMOGEST SRL, ribasso del 3,00%**

Ciò premesso, il Rup prende atto dell'offerta economica presentata per il Lotto 1 dalla Società **C. R. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Piazza Nicola Amore, 14 - 80138 Napoli, che ha presentato un ribasso del 5,061% e indicato i costi della manodopera pari ad € 73.356,49.



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Previa visione della documentazione prodotta dalla Società a giustificazione dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, c. 10, del D.Lgs. n. 50/2010, il RUP procede quindi con la relativa analisi dei dati forniti, valutando ragionevolmente congrui i costi analizzati.

Alla luce di dette risultanze, non rilevandosi alcuna criticità, si conferma la graduatoria di cui alla seduta del 20/09/2022 riportata nel presente verbale, con relativa proposta di aggiudicazione del Lotto 1 della procedura in epigrafe alla Società C. R. COSTRUZIONI S.R.L, con sede legale in Piazza Nicola Amore, 14 - 80138 Napoli, che ha presentato un ribasso del 5,061%.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP  
RESPONSABILE SETTORE MANUTENZIONE  
Geom. Marco Zanini