



DCA - SETTORE GARE - UGS  
Rep. Determine  
9.1 - Avviso

**Relazione Unica sulla procedura di aggiudicazione  
(art. 112 D.Lgs. 36/2023)**

(SGa 23\_647) - G01003 procedura aperta, ex art. 71 del D. Lgs. n. 36/23, per l'affidamento dei servizi di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), nonché le prestazioni relative alla prevenzione incendi (presentazione SCIA e ottenimento CPI), per la realizzazione delle opere e degli interventi finalizzati alla "Ristrutturazione, riqualificazione ed ampliamento del Centro Sportivo concesso in uso all'Università per esigenze didattico applicative della Scuola di Scienze Motorie"- Area n. 32730, sito a Milano, via Corelli n. 136  
CIG A01E48EECE  
CUI S80012650158202300009  
CUP G43C22000600008

1. **Amministrazione Aggiudicatrice:** Università degli Studi di Milano, Direzione Centrale Acquisti - Settore Gare, Via Festa del Perdono n. 7 - 20122 Milano - Italia - Tel. +39.02.50312055 URL: [http://www.unimi.it/enti\\_imprese/109928.htm](http://www.unimi.it/enti_imprese/109928.htm) - PEC [unimi@postecert.it](mailto:unimi@postecert.it);
2. **Oggetto dell'appalto:** affidamento dei servizi di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), nonché le prestazioni relative alla prevenzione incendi (presentazione SCIA e ottenimento CPI), per la realizzazione delle opere e degli interventi finalizzati alla "Ristrutturazione, riqualificazione ed ampliamento del Centro Sportivo concesso in uso all'Università per esigenze didattico applicative della Scuola di Scienze Motorie"- Area n. 32730, sito a Milano, via Corelli n. 136.
3. **Tipo di appalto:** Appalto di servizi - CPV 71330000-0- NUTS: ITC4C;
4. **Durata dell'appalto / termine di esecuzione:**
  - Lotto 1 Fase 1: 750 gg dal verbale di avvio dei lavori;
  - Lotto 1 Fase 2: 500 gg dal verbale di avvio dei lavori;
  - Lotto 1 bis: 400 gg dal verbale di avvio dei lavori.
5. **Entità totale:** euro 1.940.000,00 IVA e oneri di legge esclusi. (Prestazioni oggetto di affidamento garantito Lotto 1 Fase 1: euro 990.000,00 IVA e oneri di legge; Prestazioni oggetto di affidamento opzionale: euro 950.000,00 IVA e oneri di legge esclusi Lotto 1-Fase 2, Lotto 1-bis.)
6. **Tipo di procedura:** Procedura aperta, ex art. 71 del D. Lgs. n. 36/23;



7. **Criterio aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, secondo la seguente formulazione prevista nel Disciplinare di gara:

Il punteggio massimo di 100 punti è suddiviso in:

- Fino a punti 70 per la componente tecnico-qualitativa
- Fino a punti 30 per la componente economica;

8. **Data di aggiudicazione:** 29/02/2024;

9. **Offerte pervenute:** 5

10. **Offerte ammesse:** 5

11. **Offerte escluse:** 0

12. **Operatore economico aggiudicatario definitivo:** RTP SETTANTA7, con sede legale in Corso Re Umberto n. 13 - 10121 Torino.

13. **Informazioni sul valore dell'appalto:**

- LOTTO 1 FASE 1 - affidamento immediato e garantito: € 485.100,00 IVA e oneri di legge esclusi;
- LOTTO 1 FASE 2 - affidamento successivo ed eventuale: € 328.300,00 IVA e oneri di legge esclusi;
- LOTTO 1 BIS - affidamento successivo ed eventuale: € 137.200,00 IVA e oneri di legge esclusi;

per un importo totale pari a € 950.600,00 IVA e oneri di legge esclusi;

14. **Subappalto a terzi:** l'operatore economico ha dichiarato di volersi avvalere dell'istituto del subappalto.

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI  
LA RESPONSABILE DELEGATA  
Per la Dott.ssa Fabrizia Morasso

RESPONSABILE UFFICIO GARE LAVORI E SERVIZI  
DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA  
Dott.ssa Laura Nieco