



DCA - SETTORE GARE - UGS  
Rep. Determine  
9.1 - Bando

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Università degli Studi di Milano, Direzione Centrale Acquisti - Settore Gare - Via Festa del Perdono n. 7 – 20122 Milano, Italia – PEC: [unimi@postecert.it](mailto:unimi@postecert.it); e-mail: [settore.gare@unimi.it](mailto:settore.gare@unimi.it) – URL: <http://www.unimi.it>. La presentazione delle offerte avverrà esclusivamente in via telematica con le modalità previste dalla piattaforma Appalti&Contratti e-Procurement. Il concorrente dovrà essere registrato sulla piattaforma. Si rimanda al Disciplinare di Gara per le modalità operative – **I.2) Appalto congiunto: no** – **I.3) Indirizzo Internet al quale i documenti di gara saranno disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto:** <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopra indicato. Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo sopra indicato – **I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico – **I.5) Principali settori di attività:** Istruzione.

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1) Entità dell'appalto**  
**II.1.1) Denominazione:** Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere finalizzate all'Adeguamento impiantistico e riqualificazione energetica dell'intero complesso edilizio della Sede storica dell'Ateneo, sita in Via Festa del Perdono 3-7 - CIG 9637714D2E - CUI S80012650158202000016 - CUP G49E13000340005  
**Numero di riferimento gara:** SGa 22\_538 - G00701 – **II.1.2) Codici CPV 71330000-0** – **II.1.3) Tipo di appalto:** Servizio – **II.1.4) Breve descrizione:** Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere finalizzate all'Adeguamento impiantistico e riqualificazione energetica dell'intero complesso edilizio della Sede storica dell'Ateneo, sita in Via Festa del Perdono 3-7 – **II.1.5) Valore totale stimato:** euro 1.068.892,94 IVA e oneri di legge esclusi, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (**Prestazioni oggetto di affidamento garantito:** euro 478.943,99 IVA e oneri di legge esclusi per la Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione; **Prestazioni oggetto di affidamento successivo ed opzionale:** euro 589.948,95 IVA e oneri di legge esclusi per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione) – **II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** Non suddiviso in lotti – **II.2) Descrizione**  
**II.2.1) Denominazione:** Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere finalizzate all'Adeguamento impiantistico e riqualificazione energetica dell'intero complesso edilizio della Sede storica dell'Ateneo, sita in Via Festa del Perdono 3-7 – **II.2.2) Codici CPV supplementari:** no – **II.2.3) Luogo di esecuzione:** Milano – **Codice NUTS:** ITC4C – **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere finalizzate all'Adeguamento impiantistico e riqualificazione energetica dell'intero complesso edilizio della Sede storica dell'Ateneo, sita in Via Festa del Perdono 3-7 – **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95 D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri di attribuzione dei punteggi previsti nel Disciplinare di gara – **II.2.6) Valore stimato:** euro 1.068.892,94 IVA e oneri di legge esclusi, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (**Prestazioni oggetto di affidamento garantito:** euro 478.943,99 IVA e oneri di legge esclusi per la Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione; **Prestazioni oggetto di affidamento successivo ed opzionale:** euro 589.948,95 IVA e oneri di legge esclusi per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione) – **II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione:** 360 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di avvio delle attività - **Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo:** no – **II.2.10) Informazioni sulle varianti:** no – **II.2.11)**



**Informazioni relative alle opzioni:** è prevista un'opzione consistente nell'affidamento delle attività legate alla realizzazione dell'opera (servizio di Direzione dei Lavori Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione) avente durata stimata di 1.095 giorni stimati naturali, successivi e continui dalla sottoscrizione del verbale di avvio delle attività – **II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici:** no – **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:** L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea – **II.2.14) Informazioni complementari:** l'affidamento delle prestazioni professionali opzionali è subordinato all'effettiva realizzazione di Opera soggetta a cofinanziamento ministeriale. Pertanto ai fini dell'ottenimento dei relativi finanziamenti, la procedura di affidamento dei lavori dovrà essere avviata entro il giorno 31 dicembre 2024.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

**III.1) Condizioni di partecipazione**  
**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** **Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:** assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione; insussistenza delle situazioni di cui all'art. 53, co 16-ter D.Lgs. 165/2001 smi (c.d. clausola di Pantouflage); accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità allegato al Disciplinare di gara; iscrizione al registro della C.C.I.A.A. ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016; requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263; iscrizione agli appositi albi professionali/elenchi previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto/i personalmente responsabile/i dell'incarico; requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** criteri di selezione indicati nei documenti di gara – **III.1.3) Capacità professionale e tecnica:** criteri di selezione indicati nei documenti di gara – **III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati:** no - **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:** Si richiamano i requisiti del punto III.1.1. **Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.**

### SEZIONE IV: PROCEDURA

**IV.1) Descrizione**  
**IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura aperta sopra soglia – **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione:** no – **IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo:** no – **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica:** no – **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** L'appalto non è disciplinato dall'AAP – **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**  
**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** no – **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione.** Data 21/03/2023 Ora: 10:00 – **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano – **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte – **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte.** Data: 21/03/2023 Ora locale: 11:00 **Luogo:** seduta pubblica virtuale. Eventuali variazioni relative alla data/ora di apertura delle offerte saranno comunicate mediante piattaforma telematica nella scheda di dettaglio della presente procedura. **Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:** È comunque possibile per gli operatori economici che hanno presentato offerta, partecipare alle sedute virtuali e vedere lo stato di avanzamento delle attività attraverso l'accesso alla propria area riservata della piattaforma telematica.

### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:** no – **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:** fatturazione elettronica – **VI.3) Informazioni complementari:** Responsabile Unica del procedimento è l'Ing. Irene Bonera, Dirigente Responsabile della Direzione Edilizia e Sostenibilità; Responsabile per la fase di gara è la Dott.ssa Fabrizia Morasso, Responsabile Delegata della Direzione Centrale Acquisti. **Cauzioni e garanzie richieste:** cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. 50/2016; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e ulteriori garanzie previste per legge Ai sensi dell'art.1, co.65 e 67, L. n. 266/2005, i concorrenti sono tenuti a versare un contributo a favore di ANAC pari a € 140,00. Il subappalto non è ammesso, ai sensi dell'art. 105 e dell'art. 31, comma 8 del d. lgs. n. 50/2016, se non nei limiti di legge. Eventuali richieste di informazioni complementari, anche di natura



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO  
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI



tecnica, in ordine al contenuto del disciplinare prestazionale e del disciplinare di gara dovranno essere presentate **entro e non oltre il giorno 14/03/2023** mediante la piattaforma telematica utilizzando le funzionalità descritte nel manuale 'Guida alla presentazione di offerte telematiche' ([https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp)). Le risposte alle eventuali richieste di informazioni complementari saranno pubblicate nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica.

Con riferimento all'istituto del soccorso istruttorio si richiama l'art. 83 comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e le relative modalità di applicazione di cui al Disciplinare di gara. Per l'avvalimento si rinvia a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara e alle disposizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

La valutazione dell'anomalia delle offerte avverrà ai sensi di Legge. L'Amministrazione si avvarrà del sistema FVOE, in conformità alla normativa vigente. L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua e conveniente. Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria per la soluzione di eventuali controversie circa l'applicazione, l'integrazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto stesso. La stazione appaltante si riserva di applicare quanto disposto all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016. Il concorrente dovrà indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC al quale l'Amministrazione potrà inviare le comunicazioni inerenti alla gara. Per effetto dell'entrata in vigore degli artt. 37 e 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché del Decreto Legge 30/12/2016 n. 244 "sono posti a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando sulla GURI e gli oneri di pubblicità legali conseguenti alle spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gara sui quotidiani". – VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Via Corridoni 39 - 20122 Milano - Italia - Tel. +39 02760531 – VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione: no – VI.4.3) Procedure di ricorso: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione – VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: Università degli Studi di Milano - Settore Gare - via Festa del Perdono n. 7 Milano – VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 23/02/2023.

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI  
LA RESPONSABILE DELEGATA  
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)