



DCA - SETTORE GARE - UGS
Rep. Determine
9.1 - Chiarimenti

**G09817 - SGa 24_778 Gara d'appalto a procedura aperta, ex art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di disinfestazione, da effettuarsi presso le sedi dell'Università degli Studi di Milano (tre anni garantiti più due anni opzionali).
CIG B30AF52051
CUI S80012650158202400066**

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 1

D1. Con la presente per chiedervi se il requisito relativo all'esecuzione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando (13 settembre 2021-13 settembre 2024), per un importo complessivo non inferiore all'importo a base di appalto, ovvero pari o superiore a 1.371.250,00 - IVA esclusa, per le imprese che hanno iniziato l'attività nel 2022 è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

**R1. Si precisa che la normativa applicabile non prevede tale possibilità e il bando tipo sembra legittimarla solo con riferimento ai requisiti economico finanziari.
Si evidenzia, pertanto, che il requisito di cui al punto 6.2.2 del Disciplinare di gara non può - per le società di nuova costituzione - essere rapportato al periodo di attività effettivamente svolto. Ciò in quanto tale riparametrazione non consentirebbe la dimostrazione dell'esperienza ritenuta necessaria a svolgere il servizio oggetto di appalto.**

D2.1 Quali e quanti sono i restanti insediamenti universitari da voi citati per la profilassi antimurina all'art. 5 paragrafo 1? Sull'allegato 2 non è ben dettagliato.

R2.1. Il Capitolato Tecnico all'art. 5, paragrafo 1, operativamente, distingue, per la profilassi antimurina, due diverse periodicità:

- la profilassi costituita da 12 interventi all'anno (un intervento al mese) per le sedi universitarie che presentano maggiori criticità (incluse le aree verdi di pertinenza) elencate nel corpo del citato articolo 5, segnatamente:

- Via Festa del Perdono, 3/7 - Milano
- Via Noto 6/8 - Milano
- Via Conservatorio, 7 - Milano
- Via Celoria, 2 - Milano
- Via Celoria, 10 - Milano
- Via Celoria, 26 - Milano
- Via Celoria 18 - Milano
- Via Golgi 19 - Milano
- Via Venezian 21 - Milano
- Via Venezian 15 - Milano

- la profilassi costituita da 6 interventi all'anno (un intervento ogni due mesi), per i restanti insediamenti universitari (incluse le aree verdi di pertinenza), diversi da quelli su indicati.

Tutte le sedi universitarie oggetto dell'appalto sono contenute, con le relative superfici, nell'**Allegato 1** "*Superfici Nette degli Edifici per Servizio Disinfestazione*", mentre nell'Allegato 2 sono specificate ubicazione e superficie delle aree verdi esistenti presso le diverse sedi dell'Ateneo.



D2.2 In merito al servizio di deblattizzazione, non risulta molto chiaro l'espletamento del servizio, perché, al paragrafo 3, scrivete che gli interventi programmati con le trappole collanti si intendono mirati al monitoraggio, al paragrafo 5 scrivete che i prodotti destinati alla irrorazione devono essere privi di tracce odorose, pertanto: come si devono eseguire questi interventi? facendo il monitoraggio ed in caso di esito positivo, oppure facendo solo l'irrorazione, oppure un po' misto? In questo caso vorrei conoscere le aree dove fare l'irrorazione e dove il monitoraggio.

R2.2. Il servizio di deblattizzazione di cui all'art. 6 del Capitolato Tecnico dovrà consistere preliminarmente nel monitoraggio dell'infestazione (mediante i dispositivi descritti al paragrafo 3 del citato art. 6) e, solo nel caso in cui i risultati del monitoraggio lo giustifichino, l'Appaltatore sarà tenuto a procedere alla irrorazione, utilizzando prodotti adeguati.

D3. Alla relazione tecnica, eventuali allegati fotografici e puramente rappresentativi di immagini relative ad attrezzature, cartellonistica, automezzi, segnaletica, ecc. possono costituire rimandi per relationem e quindi oggetto di valutazione?

R3. Si richiama quanto previsto a pagina 38 del Disciplinare di gara, che qui si riporta: *"La Relazione dovrà descrivere compiutamente l'argomento trattato. Saranno presi in considerazione, e quindi oggetto di valutazione, esclusivamente eventuali rimandi "per relationem" ad altri paragrafi specificamente indicati in maniera chiara e univoca dal concorrente."*

Rientra nella discrezionalità dell'offerente valutare se, nell'elaborazione di un paragrafo della Relazione, sia opportuno integrare il testo con il rinvio ad immagini/tabelle ecc...

In tal caso, si ricorda che eventuali inserti grafici (tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc.) che l'operatore economico intenda inserire nell'offerta tecnica dovranno essere conteggiati nel limite complessivo delle 40 (quaranta) facciate concesse per la relazione tecnica nel suo complesso.

D4. In riferimento al requisito di capacità tecnico e professionale si chiede di chiarire quanto segue: è possibile considerare un servizio analogo che ha avuto inizio nel 2021, per il quale è stata fornita una certificazione di regolare esecuzione relativa agli anni 2021, 2022 e 2023, ma che è ancora in corso, come soddisfacente per tale requisito?

R4. Si precisa che verranno prese in considerazione solo le attività svolte nel triennio indicato - anche se ricadenti in un contratto avente durata maggiore del triennio - per le quali sia possibile attestare la regolare esecuzione.

Milano, 30/09/2024

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI
LA RESPONSABILE DELEGATA
Dott.ssa Fabrizia Morasso