



DCA - SETTORE GARE - UGS
Rep. Determine
9.2 - Chiarimenti

G05656 - SGa 24_742 - Gara d'appalto a procedura aperta, ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di Aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-economica al D.Lgs. 36/2023, Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), per la realizzazione delle opere e degli interventi finalizzati alla Ristrutturazione ed adeguamento della costruzione di servizio annessa a Palazzo Feltrinelli per servizi di supporto all'accoglienza del Centro Didattico e ai corsi di cultura per stranieri - Palazzo Feltrinelli in Gargnano del Garda, Centro Multifunzionale Didattico Convegnicistico
CIG B1D0B10D33
CUI L80012650158202200005
CUP G12B22002070006

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 13

D1. Partecipando in RTP alla procedura è indispensabile che tutto il gruppo di lavoro sia iscritto al portale oppure basta la gestione della capogruppo che è iscritta?

R1. In caso di Raggruppamento è opportuno che tutte le imprese partecipanti siano iscritte al portale dove viene gestita la procedura, per facilitare la gestione della documentazione e delle comunicazioni tra l'ente appaltante e i partecipanti.

Si richiama comunque quanto previsto a pag. 5 Paragrafo "1.3 IDENTIFICAZIONE": "Per poter presentare offerta è necessario accedere, previa apposita registrazione, alla piattaforma telematica (in caso di RTI è necessario sia iscritta al portale almeno la mandataria)."

D2. Non è indicata nel gruppo di lavoro la richiesta del tecnico di Prevenzione incendi. Nella documentazione di progetto c'è una relazione VVF. Nell'incarico è prevista la SCIA antincendio.

R2. Sulla base di quanto esplicitato nella "Relazione Tecnica Area Antincendio", non è richiesta la prestazione relativa alla presentazione della SCIA antincendio.

L'Affidatario - nell'ambito della propria attività di progettazione - dovrà eseguire gli opportuni approfondimenti e comunicare alla Stazione Appaltante l'eventuale necessità di procedere con una SCIA antincendio (non oggetto del presente appalto).

D3. Il Disciplinare prestazionale prescrive che il PFTE venga redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche svolte a carico dell'Affidatario ma non si trova evidenza di cifre allocate allo scopo.

R3. Ai sensi dell'art. 6, comma 3, dell'Allegato I.7 al Codice, la fase di progettazione di fattibilità tecnica ed economica prevede - per disposizione normativa - lo svolgimento di adeguate indagini e studi conoscitivi (es. morfologia, geologia, geotecnica, idrologia, idraulica, sismica...).

Invero, le suddette voci non risultano dettagliate singolarmente all'interno dell'Allegato al D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice", utilizzato - ai sensi dell'All. I.13 al Codice - per il calcolo dell'importo a base di appalto.

Pertanto nella presente procedura, le voci di compenso inclusive delle attività citate e rinvenibili nel calcolo parcella, sono: "relazione idraulica", "relazione sismica e sulle strutture", "relazione archeologica", "relazione geologica", "rilievi dei manufatti", "verifica sismica delle strutture esistenti". Segnatamente, le suddette voci sono presenti - conformemente a quanto stabilito dal suddetto D.M. - all'interno del calcolo del corrispettivo effettuato per la fase di PFTE del presente appalto.



- D4. Nella documentazione progettuale si cita una campagna di indagini sulla muratura esistente (v. Indagini preliminari alla progettazione del luglio 2022) il cui report non è tuttavia allegato alla documentazione messa a disposizione.
- R4. La parte di frase che recita "... è risultata in mattoni pieni (v. "Indagini preliminari alla progettazione" del luglio 2022) con malta di calce ..." è da considerarsi un refuso. Pertanto, non esiste un documento "Indagini preliminari...". Si precisa, altresì, che la muratura non è in mattoni pieni, trattandosi invece di muratura in pietra a spacco con buona tessitura, come indicato correttamente nella successiva tabella interna al considerato documento.
- D5. Come mai l'onorario previsto per la relazione geologica è stato calcolato solo con il riferimento alle strutture S.03, e non sulle restanti categorie d'opera? la cifra prevista è quindi sottostimata?
- R5. Il calcolo della relazione geologica è stato effettuato sulla base degli importi delle opere strutturali, in quanto la relativa attività è prettamente connessa a questa categoria d'opere.

Milano, 13/06/2024

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI
LA RESPONSABILE DELEGATA
Dott.ssa Fabrizia Morasso