



DCA - SETTORE GARE - UGF  
Rep. Determine  
10.4 - Avviso

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Università degli Studi di Milano, Direzione Centrale Acquisti, Via Festa del Perdono n. 7 – 20122 Milano, Italia – Tel. +39.02.50312055 – PEC: [unimi@postecert.it](mailto:unimi@postecert.it); e-mail: [settore.gare@unimi.it](mailto:settore.gare@unimi.it) – URL: <http://www.unimi.it> – **I.2) Appalto congiunto:** no – **I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico – **I.5) Principali settori di attività:** Istruzione.

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1) Entità dell'appalto II.1.1) Denominazione:** Procedura negoziata suddivisa in due Lotti funzionali, per l'affidamento dei lavori di sostituzione di n. 2 Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 11020, in Milano, Via Festa del Perdono 3 (Lotto 1) e la sostituzione e l'installazione di due Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 33210 di via Balzaretti 9 (Lotto 2) - **Numero di riferimento gara:** SGa 22\_477 - G00448 – **II.1.2) Codici CPV:** 45331231-4 - **II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori – **II.1.4) Breve descrizione:** Affidamento dei lavori di sostituzione di n. 2 Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 11020, in Milano, Via Festa del Perdono 3 (Lotto 1) e la sostituzione e l'installazione di due Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 33210 di via Balzaretti 9 (Lotto 2) – **II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** Suddiviso in 2 Lotti. – **II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa):** € 426.891,35 IVA 10% esclusa.

**II.2) Descrizione II.2.1) Denominazione:** Lotto 1 Affidamento dei lavori di sostituzione di n. 2 (due) Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 11020, in Milano, Via Festa del Perdono 3 - CIG 9347344848 – **II.2.2) Codici CPV supplementari:** no – **II.2.3) Luogo di esecuzione:** Milano – **Codice NUTS:** ITC4C – **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** Lavori di sostituzione di n. 2 (due) Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 11020, in Milano, Via Festa del Perdono 3 – **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 di conversione del D.L.76/2020, coordinata con la L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021 – **II.2.6) Valore stimato:** € 219.382,28 IVA 10% esclusa, di cui € 199.327,60 IVA 10% esclusa per lavori ed € 20.054,68 per costi della sicurezza – **II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione:** 130 (centotrenta) giorni – **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** no – **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:** L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

**II.2) Descrizione II.2.1) Denominazione:** Lotto 2 Affidamento dei lavori di sostituzione e installazione di due Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 33210 di via Balzaretti 9 - CIG 93473637F6 – **II.2.2) Codici CPV supplementari:** no – **II.2.3) Luogo di esecuzione:** Milano – **Codice NUTS:** ITC4C – **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** Lavori di sostituzione e installazione di due Gruppi Frigoriferi a servizio dell'edificio n. 33210 di via Balzaretti 9 – **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 di conversione del D.L.76/2020, coordinata con la L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021 – **II.2.6) Valore stimato:** € 207.509,97 IVA 10% esclusa, di cui € 202.272,99 IVA 10% esclusa per lavori ed € 5.236,98 per costi della sicurezza – **II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione:** 36 mesi – **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** no – **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:** L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

### SEZIONE IV: PROCEDURA

**IV.1) Descrizione IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura negoziata – **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** L'appalto non è disciplinato dall'AAP – **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** Avviso di gara pubblicato il 01/08/2022.

### SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

**Contratto d'appalto - Denominazione:** LOTTO 1 CIG 9347344848 CUI L80012650158202200006 CUP G42B22001390005 **V.2) Aggiudicazione di appalto V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:**

DCA\_F\_DT.avviso.aggiudicaz\_rev.01 del 06/10/2021



16/11/2022 rep. n. 1097/2022 – V.2.2) Informazioni sulle offerte: Numero di offerte pervenute: 4 - L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no – V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: C. R. COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Piazza Nicola Amore, 14 - 80138 Napoli – V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa): € 209.294,31 IVA esclusa, di cui € 189.239,63 per lavori ed € 20.054,68 per oneri della sicurezza non ribassabili – V.2.5) Informazioni sui subappalti: no.

Contratto d'appalto - Denominazione: LOTTO 2 CIG 93473637F6 CUI L80012650158202200006 CUP G42B22001390005 V.2) Aggiudicazione di appalto V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto: 13/12/2022 rep. n. 1198/2022 – V.2.2) Informazioni sulle offerte: Numero di offerte pervenute: 4 - L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no – V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: LORUSSO IMPIANTI SRL, con sede legale in Contrada Manorena, 27 A - 70014 Conversano (BA) – V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa): € 159.138,41 IVA esclusa, di cui euro 153.901,43 per lavori ed euro 5.236,98 per oneri della sicurezza non ribassabili – V.2.5) Informazioni sui subappalti: no.

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari: Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Marco Zanini, Responsabile settore manutenzione della Direzione Edilizia e Sostenibilità – VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Via Corridoni 39 – 20122 Milano – Italia – Tel. +39 02760531 – VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione: no – VI.4.3) Procedure di ricorso: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione – VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: Università degli Studi di Milano - Settore Gare - via Festa del Perdono n. 7 Milano.

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI  
LA RESPONSABILE DELEGATA  
Dott.ssa Fabrizia Morasso