



DCA - SETTORE GARE - UGL  
Rep. Determine  
9.1 - Avviso

**Relazione Unica sulla procedura di aggiudicazione  
(art. 99 D.Lgs. 50/2016)**

**(SGa 22\_552) - G00786 Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del complesso edilizio al fine di adattarlo a residenza universitaria"- Ed. n. 33241, sito in Milano, via Attendolo Sforza 8. (PNRR)  
CIG 9640083028  
CUP G41F19000130005  
CUI L80012650158202000005**

- 1. Amministrazione Aggiudicatrice:** Università degli Studi di Milano, Direzione Centrale Acquisti - Settore Gare, Via Festa del Perdono n. 7 - 20122 Milano - Italia - Tel. +39.02.50312055 URL: [http://www.unimi.it/enti\\_impresa/109928.htm](http://www.unimi.it/enti_impresa/109928.htm) - PEC [unimi@postecert.it](mailto:unimi@postecert.it);
- 2. Oggetto dell'appalto:** affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del complesso edilizio al fine di adattarlo a residenza universitaria"- Ed. n. 33241, sito in Milano, via Attendolo Sforza 8. (PNRR)
- 3. Tipo di appalto:** Appalto di lavori - CPV 45454000-4 - NUTS: ITC4C;
- 4. Durata dell'appalto / termine di esecuzione:** 663 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ovvero dalla data di consegna dei lavori "sotto le riserve di legge".
- 5. Entità totale:** importo a base d'appalto pari a euro 11.196.762,89, di cui € 10.909.108,06 per lavori e soggetti a ribasso e € 287.654,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA, spese tecniche, incentivo ed imprevisti esclusi.
- 6. Tipo di procedura:** Procedura aperta - art. 60 D. Lgs. 50/2016;
- 7. Criterio aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D. lgs. 50/2016, secondo la seguente formulazione prevista nel Disciplinare di gara:

Il punteggio massimo di 100 punti è suddiviso in:

- Fino a punti 70 per la componente tecnico-qualitativa
- Fino a punti 30 per la componente economica;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO  
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI

SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO  
**CQY**  
CERTIQUALITY  
UNI EN ISO 9001:2015



8. **Data di aggiudicazione:** 03/08/2023;
9. **Offerte pervenute:** 4
10. **Offerte ammesse:** 2
11. **Offerte escluse:** 2
12. **Operatore economico aggiudicatario definitivo:** RTI Fiammengo Federico srl - Eurosistemi srl - Martino srl, con sede legale in Via Reiss Romoli, 267 - 10148 Torino.
13. **Informazioni sul valore dell'appalto:** € 9.499.851,13 IVA esclusa, di cui € 9.212.196,30 IVA esclusa quale importo per lavori ed € 287.654,83 IVA esclusa per costi della sicurezza.
14. **Subappalto a terzi:**  
L'operatore economico ha dichiarato di volersi avvalere dell'istituto del subappalto.

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI  
LA RESPONSABILE DELEGATA  
Dott.ssa Fabrizia Morasso