



DCA - SETTORE GARE - UGL
Rep. Determine
10.4 - Esito

**SGa 24_790 - INDAGINE DI MERCATO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N.36/2023 E DELL'ALLEGATO II.1, AL FINE DI INDIVIDUARE UN OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI SOLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ATTIVA, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE SULLA PREVENZIONE INCENDI, AL FINE DELL'UTILIZZO DELLE STRUTTURE DELLE FACOLTA' SCIENTIFICHE - EDIFICI 31210-31220-31230, IN MILANO, VIA COLOMBO 71.
CIG B2C2F1875D**

LA RESPONSABILE

- PREMESSO** che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 23/07/2024 (Rep. 616/2024) ha approvato l'indizione di una gara d'appalto a procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.1, per l'affidamento dei lavori di adeguamento dei soli impianti di protezione attiva, ai sensi della normativa vigente sulla prevenzione incendi, al fine dell'utilizzo delle strutture delle Facoltà scientifiche in Milano Via Colombo 71 (Area Città Studi) - Edifici 31210-31220-31230, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 191.400,00, IVA esclusa, comprensivo di opere edili ed impianti tecnologici, di cui € 180.850,00 per lavori e € 10.550,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- DATO ATTO** che pertanto la presente Amministrazione Appaltante, in applicazione dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice, ha indetto un'indagine di mercato al fine procedere all'individuazione di n. 5 operatori economici, ove esistenti;
- PRESO ATTO** che, in data 09/08/2024, è stato pubblicato mediante la piattaforma digitale Ubuy - Appalti e contratti, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC l'avviso di indagine di mercato Rep. n.15118_2024, finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto e alla conseguente individuazione di n. 5 soggetti da invitare alla relativa procedura negoziata;
- RICORDATO** che il presente avviso ha richiesto, ai fini della stessa presentazione di manifestazione di interesse, il possesso dei requisiti minimi per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento, ovvero:
- a) Requisiti generali:
- assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
 - assenza delle situazioni di cui all'art. 53 comma 16-ter D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i. (c.d. clausola di Pantouflage);
 - accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità, ai sensi dell'art. 1 co. 17, L. 190/2012;
- b) Requisiti speciali:
- Requisiti di idoneità professionale
 - Iscrizione, ai sensi dell'art. 100, comma 3, del Codice, nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane, per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
 - Requisiti di capacità tecnica e professionale
 - possesso delle seguenti attestazioni SOA con relativi importi (comprensivi dei costi della sicurezza):
 - A) OS30 classe I
 - B) OG1 classe I, o in alternativa possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023;

DCA_F_DT.esito.indagine.mercato_DCA_rev.02 del 05/05/2023



RICORDATO

che, come specificato nell'avviso di indagine di mercato, in caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse maggiore rispetto a quello previsto (n. 5), l'Amministrazione Appaltante ha predisposto dei criteri di selezione dei cinque operatori economici da invitare alla procedura di gara, come di seguito richiamati:

1. esecuzione, nel precedente triennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, di interventi antincendio analoghi a quelli oggetto della procedura in oggetto presso edifici universitari;
2. in subordine: esecuzione, nel precedente triennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, di interventi antincendio analoghi a quelli oggetto della procedura in oggetto, presso enti del comparto istruzione e ricerca;
3. in ulteriore subordine: esecuzione, nel precedente triennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, di interventi antincendio analoghi a quelli oggetto della procedura in oggetto, presso enti pubblici e enti ospedalieri;

RICORDATO

che è stata prevista:

- l'applicazione dei sopramenzionati criteri di selezione secondo l'ordine suddetto,
- la prevalenza degli importi più elevati, nel caso di soddisfacimento del singolo criterio da parte di più operatori economici;

CONSIDERATO

che nel termine prescritto dall'avviso (ore 16:00 del giorno 09/09/2024), nel rispetto dei termini minimi previsti all'art. 2 dell'All. II.1 al D.lgs. n. 36/2023, sono pervenute n. 55 manifestazioni d'interesse alla procedura in oggetto, inviate dalle seguenti società:

1. Elettrotecnica di Graziano Lunari, con sede legale in Zona Artigianale Lotto P11 1 Vazia - Rieti 02100 P. I.V.A. 00768630576;
2. Blitz Antincendio Srl, con sede legale in Via Di Torre Spaccata 224 Roma 00169 P. I.V.A. 01750131003;
3. Crea.Mi Srl, con sede legale in Viale Tunisia 38 Milano 20124 C.F./P. I.V.A. 08287360963
4. Urbano Giuseppe Pietro, con sede legale in Via Tancredi 1 Spinazzola (BAT) 76014 P. I.V.A. 00890600729;
5. Sial Impianti Srl, con sede legale in Via Leonardo Da Vinci 7/3 Cusago (MI) 20047 C.F./P. I.V.A. 12783620151;
6. Elettrica3b, con sede legale in Via Magellano 21 Capaccio Pestum (SA) 84047 C.F./P. I.V.A. 05203810659;
7. Ena Consulting Srl, con sede legale in Viale Europa 22 Bari 70132 C.F./P. I.V.A. 04494690722;
8. IMEG Srl, con sede legale in Corso Traiano 10/12 Torino 10135 C.F./P. I.V.A. 07000380019;
9. Elvites Srl, con sede legale in Via Risorgimento 211 Sesto San Giovanni (MI) 20099 C.F./P. I.V.A. 02672510969;
10. T.EC. Costruzioni Generali Srl, con sede legale in Via San Paolo 26 Afragola (NA) 80021 C.F./P. I.V.A. 06533271216;
11. Rendo Impianti Srl Unipersonale, con sede legale in Piazzale Europa 9 Ancona 60125 C.F./P. I.V.A. 05158150879;
12. Termoexpert Srl, con sede legale in VIA MONTE CAURIOL 33-33/A Fiumicino (RM) 00054 C.F./P. I.V.A. 14391361004;
13. Tecnoimpianti Pizzolorusso Srl, con sede legale in Via Sofia 92 Adria (BAT) 76123 C.F./P. I.V.A. 06932420729;
14. Elettro Service di Ambrosone Michele, con sede legale in Via Novelli 15 Asti 14100 P. I.V.A. 01052070057;
15. BDM Group Srl, con sede legale in Strada della Repubblica 41 Parma 43121 C.F./P. I.V.A. 02974280345;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI



16. Nilo Impianti Snc, con sede legale in Via Marano Quarto 45 Marano di Napoli (NA) 80016 C.F./P. I.V.A. 07180111218;
17. Euroelettrica Impianti Srl, con sede legale in Via Italo Betto 4 Voghera (PV) 27058 C.F./P. I.V.A. 02399660188;
18. G Quadro Srl, con sede legale in Via Meucci 13/A Druento (TO) 10040 C.F./P. I.V.A. 10946740015;
19. Bit Società Cooperativa Arl, con sede legale in Via Romagna Snc Barrafranca (EN) 94012 C.F./P. I.V.A. 01257980860;
20. Techne Spa, con sede legale in Via Cortesi 1 Villa di Serio (BG) 24020 C.F./P. I.V.A. 03066160163;
21. Evolux Srl, con sede legale in Via Venzaga 1 Montichiari (BS) 25018 C.F./P. I.V.A. 04033390982;
22. Elett.R.A Srl, con sede legale in C/Da Cembrina - Zona Ind.Le Snc Viaggiano (PZ) 85059 C.F./P. I.V.A. 00832700769;
23. Giovanzana Emilio, con sede legale in Via Silvio Pellico Monza (MB) 20900 C.F./P. I.V.A. 02268310964;
24. TG Impianti Tecnologici Srl, con sede legale in Via N. Sauro, 12 Casoria (NA) 80026 P. I.V.A. 08049411211;
25. CO.GE. AS Srl, con sede legale in Strada Valgera, 51 Asti 14100 P. I.V.A. 01544370057;
26. STM impianti elettrici Srl unipersonale, con sede legale in Via Volta 4 Cantù (CO) 22063 C.F./P. I.V.A. 03774880136;
27. Buzzoni Srl impianti tecnologici, con sede legale in Via Marconi, 43/45 Limbiate (MB) 20812 P. I.V.A. 04053240968;
28. Burlandi Franco Srl, con sede legale in Via di Passolombardo, 259 Roma 00133 P. I.V.A. 04571101007;
29. Energy System Srl, con sede legale in Via Lazio, 24 Varese 21110 P. I.V.A. 03621610124;
30. Ieco service Srls, con sede legale in Traversa Madonna di Fatima 1 Pagani (SA) 84016 C.F./P. I.V.A. 05265150655;
31. Teknoservice Srls., con sede legale Via G. Verga, 90 Acireale (CT) 95024 P.I.V.A. 05560810870;
32. Ferrari impianti elettrici Srl, con sede legale in Via degli Affari, 302 Fara G. D/A (BG) P. I.V.A. 02984840161;
33. Calzavara S.p.A. con sede legale in piazza Camillo Finocchiaro Aprile 3/B27 Roma 00181 P. I.V.A. 0045249030;
34. Elettrica System Srl con sede legale in Via A. Paciotti, 37 Pessano con Bornago (MI) 20042 P. I.V.A. 04945750158;
35. ISI Srl Impianti e sistemi integrati, con sede legale in Via Aldo Manna, 97 Sant'Andrea Delle Fratte 06132 P. I.V.A. 03335460543;
36. Cadi dei F.lli Milasi Srl, con sede legale Via Ciccarello, 77 - 89132 Reggio di Calabria C.F./P.I.V.A. 01025850809.
37. Elettrica Pavese di Osvaldo del BO & C SNC, con sede legale in Via Folla di Sopra 17, Pavia 27100 C.F./P.I.V.A. 00665140182;
38. Karel Tecnologie S.r.l., con sede legale in S.P. 8 KM 7,700 Sestu (CA) P.I.V.A. 02883340925;
39. Deleo Srl, con sede legale in Viale delle industrie, 30/E Cambiago (MI) 20040 P. I.V.A. 03082310966;
40. Impresa Edile Geom. Bosco S.A.S. Di Bosco Pasquale & C., con sede legale in Via Sanremo, 8 - Milano 20133 C.F./P. I.V.A. 02490150790;
41. Cicchini impianti Srl, con sede legale in C.Da Montalfano 43/C Cupello (CH) 66051 C.F./P. I.V.A. 02343400699;
42. Impresa Idrotermoelettrica di Conte Nicola, con sede legale in Via Botta, 10 - San Cipriano d'Aversa (CE) 81036 P.I.V.A. 02843430618;
43. Electra Srl, con sede legale in Contrada Creta Fornazzo, 6/a Trapani 91100 C.F./P. I.V.A. 02087120818;
44. Studio OIKOS Srl con Unico Socio, con sede legale in Via Digione, 13bis Torino 10143 C.F./P. I.V.A. 07489750013;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI



45. Tota Vitantonio, con sede legale in Via Lama di Cervo, 24/9 Altamura (BA) 70022 C.F./P. I.V.A. 03983640727;
46. SF elettrici Srl, con sede legale in Via Antonio Guerra, 40 Afragola (NA) 80021 C.F./P. I.V.A. 03854991217;
47. Elettrica Ravasio Srl, con sede legale in Via Italia, 14 Valtrighe di Mapello (BG) 24030 C.F./P.I.V.A. 04005850161;
48. Gielle di Galantucci Luigo, con sede legale in Via Ferri Rocco 32, Altamura (BA) 70022 C.F./P.I.V.A. 00478850720;
49. Sol.Edil Srl, con sede legale in Via Niccolo' Piccinni, 6 Napoli 80128 C.F./P. I.V.A. 07879870637;
50. Stacchio Impianti srl, con sede legale in Via E. Fermi, 27 Pollenza (MC) 62010 C.F./P. I.V.A. 01145980437;
51. As Impianti di Sciorio Antonio, con sede legale in Via Campopannone 46 Giugliano (NA) 80014 con sede legale in P. I.V.A. 05177071213;
52. Ditta Bello Francesco, con sede legale in Via Mons Luigi Bienna Z.A. 10 Otranto (LE) 73028 C.F./P. I.V.A. 02567130758;
53. Sagredo Engineering Srl, con sede legale in Viale Giulio Cesare, 71 Roma 00192 C.F./P. I.V.A. 11868301000;
54. Sielteco Srl, con sede legale in Via Gino Bartali 12 Pomigliano D'Arco (NA) 80038 C.F./P. I.V.A. 04672551217;
55. SO.GE.CO.SRL, con sede legale in Via Cagliari 3° Traversa 12 San Cipriano D'Aversa (CE) 81036 C.F./P. I.V.A. 02618830612;

PRESO ATTO

che tutti gli operatori economici suddetti hanno dichiarato regolarmente il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, con conseguente ammissione di tutti alla fase di valutazione degli interventi svolti indicati dagli stessi nel documento "Manifestazione di interesse";

DATO ATTO

che, in esito all'istruttoria effettuata sugli interventi pregressi, il primo criterio di selezione *"esecuzione, nel precedente triennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, di interventi antincendio analoghi a quelli oggetto della procedura in oggetto presso edifici universitari"*, è stato soddisfatto da n. 7 operatori economici di cui al sopra riportato elenco, precisamente:

- Gielle di Galantucci LuigiQ
- Elettrica pavese di Osvaldo del bo
- Ena Consulting Srl
- TG impianti tecnologici Srl
- Cadi dei F.II Milasi Srl
- Urbano Giuseppe Pietro
- Isi Srl Impianti e sistemi integrati

CONSIDERATO

altresì che, tra i suddetti n. 7 operatori economici, i cinque soggetti aventi svolto interventi di maggiore importo sono risultati essere:

1. Gielle di Galantucci LuigiQ
2. Elettrica pavese di Osvaldo del bo
3. Ena Consulting Srl
4. TG impianti tecnologici Srl
5. Cadi dei F.II Milasi Srl

DETERMINA

di invitare alla procedura di cui in premessa, in applicazione dei criteri di selezione sopra specificati, i seguenti operatori economici:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI



1. **GIELLE DI GALANTUCCI LUIGIQ**, con sede legale in Via Ferri Rocco, 32 - 70022 Altamura (BA) C.F./P.I.V.A. 00478850720;
2. **ELETTRICA PAVESE DI OSVALDO DEL BO & C SNC**, con sede legale in Via Folla di Sopra, 17 - 27100 Pavia C.F./P.I.V.A. 00665140182;
3. **ENA CONSULTING SRL**, con sede legale in Viale Europa, 22 - 70132 Bari C.F./P.I.V.A. 04494690722;
4. **T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL**, con sede legale in Via N. Sauro, 12 - 80026 Casoria (NA) C.F./P.I.V.A. 08049411211;
5. **CADI DEI F.LLI MILASI SRL**, con sede legale Via Ciccarello, 77 - 89132 Reggio di Calabria C.F./P.I.V.A. 01025850809.

Milano, 26/09/2024

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI
LA RESPONSABILE DELEGATA
Dott.ssa Fabrizia Morasso