



SETTORE GARE - UGL
Rep. Determine
9.1 - Avviso

AVVISO

**G09123 - SGa 24_790 - Procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n.36/2023 e dell'All. II.1, al fine di individuare un operatore economico per i lavori di adeguamento dei soli impianti di protezione attiva, ai sensi della normativa vigente sulla prevenzione incendi, al fine dell'utilizzo delle strutture delle facoltà scientifiche - edifici 31210-31220-31230, in Milano, via Colombo 71.
CIG B2C2F1875D**

L'Università degli Studi di Milano, in qualità di Stazione appaltante, intende affidare mediante procedura negoziata previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n.36/2023, l'esecuzione delle opere indicate in oggetto.

Modalità di espletamento della procedura

La procedura sarà esperita mediante la piattaforma telematica *Appalti&Contratti e-Procurement* utilizzata dall'Università degli Studi di Milano, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, secondo le vigenti disposizioni normative e nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nella documentazione di gara.

Numero minimo di operatori che saranno invitati alla procedura

La procedura è stata avviata con avviso di indagine di mercato in data 09/08/2024 mediante invio alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, per garantire la pubblicità di legge ex art. 27 del Codice. Nell'avviso era previsto l'invito di n. 5 operatori economici.

Intervenuta la scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, in data 09/09/2024, a seguito della valutazione delle offerte pervenute sono stati individuati i n. 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n.36/2023, da invitare alla presente procedura negoziata.

La presente procedura viene inviata ad ANAC per la pubblicazione in data 27/09/2024 al fine di provvedere alle pubblicazioni ai sensi del combinato disposto degli artt. 27, 84 e 85 del Codice. In data 27/09/2024 viene inviata lettera di invito ai concorrenti selezionati, con pubblicazione sul sito istituzionale d'Ateneo.

Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà sulla base del **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, trattandosi di lavori sotto soglia comunitaria, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia in applicazione dell'art. 54 del medesimo Codice.

Si indica quale metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, il **Metodo A**.

Oggetto dell'Appalto

Oggetto dell'Appalto è l'affidamento dei lavori di adeguamento dei soli impianti di protezione attiva, ai sensi della normativa vigente sulla prevenzione incendi, al fine dell'utilizzo delle strutture delle Facoltà scientifiche edifici 31210-31220-31230, in Milano, via Colombo 71.

SGa_Mod_DT_indagine.servizi



Importo delle prestazioni

L'importo complessivo posto a base d'appalto ammonta a € 191.400,00 IVA esclusa, così ripartito:

n.	Descrizione	SOA	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza
1	Opere edili e finiture	OG1	€ 4.650,00
2	Impianti elettrici e impianti speciali	OS30	€176.200,00
A) Importo lavori al lordo dei costi della manodopera (1+2)			€ 180.850,00
B) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso			€ 10.550,00
A) + B) Importo complessivo			€ 191.400,00

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera (al netto dell'incidenza dei costi della sicurezza), stimati in € 50.127,93.

Si precisa che - ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023 - i costi della manodopera potranno essere quantificati in offerta con un importo inferiore a quello sopra indicato, con l'obbligo di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D.Lgs. 36/2023, tali costi sono stati stimati dalla Stazione Appaltante - mediante applicazione del contratto nazionale applicabile - in ragione delle attività che compongono l'appalto e con riferimento a tutte le lavorazioni previste nello stesso.

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023, i CCNL applicabili al personale dipendente impiegato nell'appalto risultano essere: **C011, C018, F01, F011, F012, F013, F015, F018.**

Responsabile Unica del Progetto

Ing. Irene Bonera, Dirigente Responsabile della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Milano.

La **Responsabile del Procedimento per la Fase di Affidamento**, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del Codice, è la dott.ssa Fabrizia Morasso, responsabile della Direzione Centrale Acquisti dell'Università degli Studi di Milano.

Referenti della procedura

- Dott.ssa Laura Nieco - Capo Ufficio Gare Lavori, Direzione Centrale Acquisti - tel. 02/503 12664

- Dott.ssa Chantal Cremonesi, Direzione Centrale Acquisti - tel. 02/503 12186

settore.gare@unimi.it.

Milano, 26/09/2024

LA RESPONSABILE
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI
Dott.ssa Fabrizia Morasso