



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 17 APRILE 2023

G00701 - SGa 22_538 - Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere finalizzate all'adeguamento impiantistico e riqualificazione energetica dell'intero complesso edilizio della Sede storica dell'Ateneo, sita in Via Festa del Perdono 3-7.

CIG 9637714D2E

CUI S80012650158202000016

CUP G49E13000340005

Autorizzata con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2022 (Rep. 10/2023).

Il giorno 17 (diciassette) del mese di aprile 2023, alle ore 09:30, in modalità telematica mediante l'applicativo Microsoft Teams, si riunisce, in seduta pubblica virtuale, l'apposita Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla gara in epigrafe, nominata con Decreto Rettorale in data 14.04.2023 (Rep. Decreti Rettore n. 2116/2023), nelle persone di:

Presidente:

- Prof. Ing. Andrea Bernieri, Professore Ordinario presso il Dipartimento di Ingegneria Elettrica e dell'Informazione, Università degli Studi di Cassino;

Componenti:

- Ing. Claudio Carminati, Ufficio Energy Manager, Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Milano;

- Arch. Alberto Premoli, Ufficio Verifica Progetti, Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Milano.

Si precisa che la Dott.ssa Laura Nieco, Responsabile Ufficio Gare Lavori - Settore Gare della Direzione Centrale Acquisti, supporterà la Commissione Giudicatrice nelle attività di accesso alle offerte mediante il portale UBuy, di gestione telematica della procedura.

Si rileva, preliminarmente, che non risultano pervenute richieste di partecipazione alla seduta pubblica virtuale odierna.


AP





UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Si dà atto inoltre che, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e prima della relativa nomina, i componenti della Commissione sono stati resi edotti dell'elenco delle società partecipanti alla procedura, nonché delle risultanze della fase endo-procedimentale afferente alla valutazione della regolarità/completezza della documentazione delle Buste Virtuali 1 "Offerta Amministrativa" e sono stati invitati a prenderne attenta visione al fine di verificare l'esistenza di eventuali situazioni di incompatibilità come previsto all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 51 c.p.c.

Visionato l'elenco dei concorrenti ed espletate le verifiche richieste, i componenti della Commissione, hanno provveduto a sottoscrivere e rilasciare le dichiarazioni di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016.

Di seguito si riportano i n. 3 (tre) operatori economici che hanno presentato offerta entro il termine di scadenza previsto:

1. COGENER SRL, con sede legale in via Le Ghiselle, 12 - 25014 Castenedolo (BS);
2. RTP SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - R2M Solution S.r.l., con sede legale in Vicolo degli Olmi, 57 Ceggi (VE);
3. RTP CAIREPRO - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL, con sede legale in via Meuccio Ruini, 6 - 42124 Reggio Emilia.

Si precisa che, a seguito della seduta pubblica del 21 marzo 2023, si era attivato il soccorso istruttorio - ex art. 83, c. 9 del D.Lgs. 50/2016 - nei confronti del secondo e terzo concorrente, procedura conclusasi con l'ammissione di tutti i partecipanti alle successive fasi di gara, come da provvedimento del 30 marzo 2023 (Rep. n. 4938.23 del 31.03.2023).

Tutto ciò premesso, viene precisato che nel corso dell'odierna sessione pubblica la verifica della documentazione inserita nella Busta virtuale 2 "Offerta tecnica" avverrà attraverso l'accertamento della sussistenza di tutti i documenti indicati nella documentazione di gara, nonché della validità della firma digitale apposta ai documenti. Seguirà, in una o più sedute riservate successive alla presente, la valutazione sulla completezza e regolarità delle offerte, nonché la valutazione nel merito delle stesse. Segnatamente, la Commissione giudicatrice prenderà visione del contenuto di ogni singola offerta, al fine di completare la disamina formale già avviata e di effettuare una puntuale analisi delle proposte d'offerta.

Si procede dunque - mediante l'uso della piattaforma telematica Appalti&Contratti e-procurement utilizzata dall'Ateneo - alla verifica preliminare e formale della documentazione tecnica, conformemente a quanto sopra precisato, seguendo l'ordine temporale di arrivo delle offerte:

AP



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

1. COGENER SRL:

documentazione completa e correttamente sottoscritta;

2. RTP SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - R2M Solution S.r.l.:

documentazione completa e correttamente sottoscritta;

3. RTP CAIREPRO - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL:

documentazione completa e correttamente sottoscritta.

Completata la fase di verifica circa la completezza e la regolarità formale della documentazione prodotta dai concorrenti e con riserva di adottare ulteriori provvedimenti a seguito di un esame più approfondito della documentazione tecnica prodotta, il Presidente - prima di procedere alla successiva fase di analisi - dichiara ammessi alla successiva fase di gara i seguenti operatori economici:

1. COGENER SRL, con sede legale in via Le Ghiselle, 12 - 25014 Castenedolo (BS);
2. RTP SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - R2M Solution S.r.l., con sede legale in Vicolo degli Olmi, 57 Ceggi (VE);
3. RTP CAIREPRO - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL, con sede legale in via Meuccio Ruini, 6 - 42124 Reggio Emilia.

La dott.ssa Nieco dà atto brevemente delle modalità di svolgimento delle successive fasi procedurali, precisando che - al termine delle attività di valutazione delle offerte tecniche - sarà possibile per i concorrenti vedere i punteggi tecnici assegnati sulla piattaforma telematica utilizzata dall'Ateneo per la gestione della procedura di gara.

Prima di passare all'esame analitico della documentazione tecnica si ricorda che il presente appalto sarà aggiudicato con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

Si ritiene opportuno ricordare altresì gli elementi di valutazione per l'attribuzione dei punteggi tecnici ed economici (indicati a pagg. 37 e 38 del Disciplinare di gara), da intendersi qui integralmente ritrascritti.

La Commissione Giudicatrice, in successiva seduta pubblica virtuale - la cui data sarà comunicata sul portale d'Ateneo alla pagina della procedura, previa comunicazione sulla piattaforma telematica dei punteggi tecnici - procederà all'apertura delle buste virtuali contenenti l'"Offerta economica", alla verbalizzazione delle offerte, nonché all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa da proporre per la conseguente aggiudicazione.

AP 



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Terminata quindi la verifica preliminare della documentazione tecnica, il Presidente dichiara chiusa la sessione pubblica alle ore 10:20, rinviando i lavori della Commissione a data da definirsi.

La dott.ssa Nieco, al fine di dare corso all'esame dei documenti costituenti le offerte tecniche prodotte dai concorrenti, dispone che si provveda a rendere disponibile per i Commissari tale documentazione su supporto informatico, precisamente sul portale di condivisione dell'Ateneo "UnimiBox".

Tale scelta operativa ha la finalità di rendere più agevole l'analisi individuale delle relazioni tecniche da parte dei Commissari, anche al di fuori dei lavori della Commissione in seduta comune.

Si precisa, altresì, che la possibilità per ciascun componente di esaminare individualmente le offerte tematiche - prima di una valutazione collegiale nel corso delle successive sedute - ha l'esclusivo fine di snellire e razionalizzare la procedura, così da ottimizzare i tempi di analisi degli elementi tecnici di valutazione. Ciò precisato, si sottolinea come, in conformità alle previsioni di legge, la valutazione delle offerte sarà effettuata esclusivamente in seduta comune.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Prof. Ing. Andrea Bernieri

I COMMISSARI

Ing. Claudio Carminati

Arch. Alberto Premoli