



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

VERBALE DI APERTURA DELLE BUSTE AMMINISTRATIVE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 21 MARZO 2023

G00701 - SGa 22_538 - Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere finalizzate all'Adeguamento impiantistico e riqualificazione energetica dell'intero complesso edilizio della Sede storica dell'Ateneo, sita in Via Festa del Perdono 3-7.

CIG 9637714D2E

CUI S80012650158202000016

CUP G49E13000340005

Autorizzata con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2022 (Rep. 10/2023).

Il giorno 21 (ventuno) del mese di marzo 2023, alle ore 11:00, si riunisce in modalità telematica, tramite l'applicativo Microsoft Teams, l'apposito Seggio di gara incaricato dell'apertura e del controllo della documentazione amministrativa relativa alla gara in epigrafe, nominato con determina dirigenziale in data 20 marzo 2023 (Rep. 4132/2023) nelle persone di:

Presidente:

- Dott.ssa Laura Nieco - Responsabile Ufficio Lavori e Servizi di Ingegneria e Architettura, Settore gare, Direzione Centrale Acquisti, Università degli Studi di Milano;

Componenti:

- Dott.ssa Chantal Cremonesi, Settore gare, Direzione Centrale Acquisti, Università degli Studi di Milano;
- Sig.ra Loredana Rossi, Settore gare, Direzione Centrale Acquisti, Università degli Studi di Milano.

SESSIONE PUBBLICA

Si dà avvio alla seduta in sessione pubblica, con la partecipazione - a seguito di regolare richiesta formalizzata secondo le prescrizioni di cui al punto 17.1 del Disciplinare di gara - dei seguenti soggetti richiedenti:

- nell'interesse del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti "Cooperativa Architetti e Ingegneri Progettazione - Società Cooperativa - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL", il collaboratore di Cooperativa Architetti e Ingegneri Progettazione (Capogruppo Mandataria) Arch. Santino Muto, che viene pertanto ammesso alla videoconferenza.

h Q R



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Il Presidente ricorda preliminarmente che è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere finalizzate all'adeguamento impiantistico e riqualificazione energetica dell'intero complesso edilizio della Sede storica dell'Ateneo, sita in Via Festa del Perdono 3-7, con scadenza prevista per il giorno 21/03/2023 alle ore 10:00.

Il Seggio di gara prende atto che, nel prescritto termine della predetta procedura di gara, sono giunte n. 3 (tre) offerte presentate dagli operatori economici di seguito indicati:

1. **COGENERIA SRL**, con sede legale in via Le Ghiselle, 12 - 25014 Castenedolo (BS);
2. **RTP SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - R2M Solution S.r.l.**, composto da:
 - SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. (Capogruppo Mandataria), con sede legale in Vicolo degli Olmi, 57 - Ceggi (VE);
 - R2M Solution S.r.l., con sede legale in Via Fratelli Cuzio, 42 - 27100 Pavia;
3. **RTP CAIREPRO - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL**, composto da:
 - COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI - PROGETTAZIONE (Capogruppo Mandataria), con sede legale in via Meuccio Ruini, 6 - 42124 Reggio Emilia;
 - EP&S S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE, con sede legale in via Treviso, 12 - 10144 Torino;
 - GREENWICH SRL, con sede legale in via Vittorio Emanuele II, 179 - 20433 Calusco D'Adda (BG).

Ciò premesso, si prosegue in esecuzione alle prescrizioni degli atti di gara.

Nel corso della seduta odierna verranno aperte soltanto le buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa; le buste virtuali contenenti le offerte tecniche ed economiche verranno aperte dal Seggio di gara in presenza della Commissione Giudicatrice all'uopo costituita, nel corso di una o più successive sedute pubbliche.

Il Presidente precisa, inoltre, che nel corso della sessione pubblica la verifica della documentazione inserita nella Busta virtuale 1 - "Documentazione amministrativa" avverrà attraverso l'accertamento della sussistenza di tutti i documenti indicati nella documentazione di gara nonché dell'accertamento della validità della firma digitale apposta ai documenti.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Successivamente si procederà, in seduta riservata, ad un esame in merito al contenuto della documentazione e al possesso dei requisiti di partecipazione, riservandosi la possibilità di poter approfondire tale analisi.

Fatte queste premesse, in seduta pubblica, si procede alla verifica preliminare della documentazione amministrativa, conformemente a quanto sopra precisato:

1. **COGENERIA SRL**: documentazione completa e regolarmente sottoscritta;
2. **RTP SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - R2M Solution S.r.l.**: dalla preliminare valutazione della documentazione di gara prodotta, sembra non essere presente il documento di impegno di costituzione del Raggruppamento, ulteriore e complementare rispetto alla dichiarazione già contenuta nell'All. 2. Il Seggio di gara si riserva di approfondire tale aspetto durante la sessione riservata.
3. **RTP CAIREPRO - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL**: documentazione completa e regolarmente sottoscritta.

Terminata la verifica preliminare della documentazione amministrativa, il Presidente dichiara chiusa la sessione pubblica alle ore 11:25, il partecipante esterno abbandona la videoconferenza.

FINE SESSIONE PUBBLICA

INIZIO SESSIONE RISERVATA

Alle ore 11:25 hanno inizio in sessione riservata i lavori del Seggio di Gara.

Si procede alla verifica nel merito circa la regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata, secondo l'ordine cronologico di arrivo, come di seguito precisato:

1. **COGENERIA SRL**: documentazione regolare;
2. **RTP SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - R2M Solution S.r.l.**: il Seggio di Gara conferma l'assenza, all'interno della busta amministrativa, del documento di impegno a costituire Raggruppamento, nella forma richiesta dal Disciplinare. Si rileva altresì l'assenza dell'Allegato 4 "Patto di integrità" della mandante. Si rilevano delle irregolarità all'interno dell'Allegato 2 bis "Dichiarazioni integrative" della mandante e della mandataria. Infine, non risultano chiare le informazioni in merito a durata e tipologia dei servizi pregressi indicati ed elenco dei professionisti che espletano l'incarico oggetto dell'appalto.

Alle ore 13:30 il Presidente sospende la seduta, rinviando il proseguo delle operazioni alle ore 14:00.

h Q UR



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Alle ore 14:00 il Seggio di gara riprende i lavori.

Si prosegue con il controllo sulla documentazione prodotta dal terzo e ultimo concorrente in gara:

3. **RTP CAIREPRO - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL:** non si rileva, all'interno della busta amministrativa, la presenza dell'All. 2 "Domanda di partecipazione" relativo ad una delle mandanti. Si rilevano inoltre delle irregolarità nella compilazione dell'Allegato 4 "Patto di integrità". Da ultimo, non risultano chiare le informazioni in merito ai servizi pregressi presentati, nonché alle modalità di partecipazione della mandante EP&S S.C.A.R.L.

Il Presidente, sentiti gli altri membri del Seggio, dispone quindi l'avvio della procedura di soccorso istruttorio - mediante invio di formale richiesta - con riferimento ai concorrenti **RTP SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. - R2M Solution S.r.l. e RTP CAIREPRO - EP&S S.C.A.R.L. - GREENWICH SRL.**

Si considera quindi terminata la verifica della documentazione amministrativa.

Al termine della seduta, il Presidente ricorda la valutazione delle offerte tecniche ed economiche sarà demandata ad una Commissione Tecnica Giudicatrice, la quale sarà composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto e verrà nominata secondo le modalità previste al Paragrafo 18 del Disciplinare di gara,

Alle ore 17:00 si dichiara chiusa la seduta rinviando il proseguo delle operazioni a data da definirsi, che verrà comunicata ai concorrenti tramite piattaforma telematica.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

- Dott.ssa Laura Nieco

I COMPONENTI

- Dott.ssa Chantal Cremonesi

- Sig.ra Loredana Rossi