



SETTORE GARE - UGL  
Rep. Determine  
9.1 - Avviso

## AVVISO

### G05332 - SGa 24\_748

Procedura negoziata - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti di protezione attiva presso le sedi degli edifici area 23000, via Celoria 16, in Milano

- CIG B1FA9A816E

L'Università degli Studi di Milano, in qualità di Stazione appaltante, intende affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c.1 lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione delle opere indicate in oggetto.

### Modalità di espletamento della procedura

La procedura sarà esperita mediante la piattaforma telematica *Appalti&Contratti e-Procurement* utilizzata dall'Università degli Studi di Milano, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e secondo le vigenti disposizioni normative e nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nella documentazione di gara.

### Numero minimo di operatori che saranno invitati alla procedura

La procedura è stata inviata alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, con pubblicazione del relativo avviso per garantire la pubblicità di legge ex art. 27 del Codice, in data 04.06.2024, con successivo invio delle lettere d'invito ai concorrenti e pubblicazione del relativo avviso anche sul sito d'Ateneo. Alla procedura sono stati invitati a partecipare n. 26 operatori economici, selezionati dall'Albo fornitori dell'Ateneo (OS30 classe III-bis), di cui al link: [https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_oper\\_ec\\_bandi\\_avvisi.wp](https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_oper_ec_bandi_avvisi.wp).

### Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà sulla base del **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 50, c. 4, del Codice, trattandosi di lavori sotto soglia comunitaria, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia in applicazione dell'art. 54 del medesimo Codice.

Si indica quale metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, il **Metodo A**.

### Oggetto dell'Appalto

Oggetto dell'Appalto è l'affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti di protezione attiva presso le sedi degli edifici area 23000, via Celoria 16, in Milano.

### Importo delle prestazioni

L'importo complessivo posto a base d'appalto ammonta a **€ 1.663.700,00** IVA esclusa, così ripartito:

n.	Descrizione	SOA	Importo lavori al netto dei costi della sicurezza
1	Edifici civili e industriali	OG1	€ 126.400,00
2	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	€ 43.750,00
3	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	€ 1.384.550,00

SGa\_Mod\_DT\_indagine.servizi



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO  
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI



A) Importo lavori al lordo dei costi della manodopera (1+2+3)	€ 1.554.700,00
B) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 109.000,00
A) + B) Importo complessivo	€ 1.663.700,00

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera (al netto dell'incidenza dei costi della sicurezza), stimati in € 310.279,04.

Si precisa che - ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.lgs. n. 36/23 - i costi della manodopera potranno essere quantificati in offerta con un importo inferiore a quello sopra indicato, con l'obbligo di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'art. 41 comma 13 del D. Lgs. 36/2023, tali costi sono stati stimati dalla Stazione Appaltante - mediante applicazione del contratto nazionale applicabile - in ragione delle attività che compongono l'appalto e con riferimento a tutte le lavorazioni previste nello stesso.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: F01; F011; F012; F013; F015; F018.

#### Responsabile Unico del Progetto

Ing. Irene Bonera, Dirigente Responsabile della Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi di Milano.

La **Responsabile del Procedimento per la Fase di Gara**, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del Codice, è la dott.ssa Fabrizia Morasso, responsabile della Direzione Centrale Acquisti dell'Università degli Studi di Milano.

#### Referenti della procedura

- Dott.ssa Laura Nieco - Capo Ufficio Gare Lavori, Direzione Centrale Acquisti - tel. 02/503 12664

- Dott.ssa Chantal Cremonesi, Direzione Centrale Acquisti - tel. 02/503 12186

[settore.gare@unimi.it](mailto:settore.gare@unimi.it).

Milano, 04/06/2024

LA RESPONSABILE  
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI  
Dott.ssa Fabrizia Morasso