



DCA - SETTORE GARE - UGL
Rep. Determine
9.1 - Chiarimenti

G01192 - SGa 23_673

PNRR - GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA EX ART.71 DEL D.LGS.36/23 PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA EDILIZIA PER SVILUPPO PROGETTO IRIS, PRESSO IL POLO LASA, EDIFICIO N. 35110, SITO IN VIA FRATELLI CERVI N. 201, SEGRATE

CIG B062B30175

CUI L80012650158202300001

CUP I43C21000230006

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 10

D1. Analizzando a confronto la documentazione fornitaci, abbiamo riscontrato delle incongruenze al loro interno. In particolare, facendo riferimento alle voci di computo Nr. 29/22, 32/152, 35/175, codice NP.OS.04, la descrizione riporta quanto segue: "Sovraprezzo per carpenteria metallica del tipo J0". Diversamente, all'interno del documento MILA23052_024-1-EG_Elenco prezzi unitari, voce Nr. 106, codice NP.OS.04, si riporta una diversa descrizione dell'opera nonostante il codice di riferimento corrisponda con quello di computo. Si riporta quanto riscontrato: "Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita esclusi ferro e casseri: classe di resistenza - classe di esposizione: - C32/40- XC1-2-3-4". Analogamente, sempre in merito alla stessa voce, all'interno dell'elaborato MILA23052_026-1-EG_Quadro d'incidenza della manodopera, voce Nr. 430, codice NP.OS.04, l'incidenza della manodopera indicata risulta essere nettamente superiore rispetto all'importo totale del lavoro. Si chiedono quindi Vs. indicazioni in tal senso, in modo tale da essere nella condizione di emanare un'offerta idonea.

D.2. Altrettanto, si chiede se è possibile avere un documento di analisi dei nuovi prezzi.

R1. In riscontro a quanto richiesto, sentita la competente Direzione Edilizia e Sostenibilità, si precisa quanto segue.

In riferimento alle voci di computo presenti nell'elaborato "MILA23052_027-1-EG_Computo metrico estimativo" Nr. 29/22, 32/152, 35/175, codice NP.OS.04, non congruenti con le voci corrispondenti nell'elaborato MILA23052_024-1-EG_Elenco prezzi unitari, si specifica che si tratta di refuso e che la descrizione corretta è quella riportata nel computo metrico "Sovraprezzo per carpenteria metallica del tipo J0 da applicare all'articolo 1C.22.020.0010". Dal Computo metrico si evince che tale sovrapprezzo è applicato all'articolo 1C.22.020.001.

La percentuale di incidenza della manodopera è quindi pari a zero, in quanto sovrapprezzo applicato alla voce sopra descritta, per cui il totale dell'importo della manodopera non cambia.

R.2 È scelta della Stazione Appaltante non allegare ai documenti di gara il documento di analisi nuovi prezzi.

Milano, 11/03/2024

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI
LA RESPONSABILE DELEGATA
Dott.ssa Fabrizia Morasso